



## המכון הגיאופיסי לישראל

מכרז פומבי מס' 14/2018

## למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד

ינואר 2018



## המכון הגיאופיזי לישראל

מכרז פומבי מס' 14/2018

# למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד

## רשימת המסמכים המצורפים למכרז

עמוד	שם המסמך
3	• תנאים כללים להשתתפות במכרז ותנאי המכרז
12	• הסכם
31	• נספח א' - טופס הצעת משתתף
33	• נספח ב' - הצהרת הקבלן
36	• נספח ב'1 - הצהרת ניסיון
38	• נספח ב'2 - נוסח המלצה
40	• נספח ג' - מפרט טכני
46	• נספח ד' - פירוט רכיבי שכר עובדי הקבלן, עלויות שכר מינימליות ורווח קבלני
47	• נספח ה' - ערבות בנקאית נלווית להצעה להבטחת מילוי תנאי המכרז
49	• נספח ו' - ערבות בנקאית נלווית להצעה להבטחת התחייבויות הזוכה על פי הסכם
51	• נספח ז' - אישור קיום ביטוחים
54	• נספח ח' - תצהיר היעדר הרשעות
58	• נספח ט' - טבלת קנסות



## המכון הגיאופיסי לישראל

מכרז פומבי מס' 14/2018

## למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד

תנאים כללים להשתתפות במכרז

ותנאי המכרז

## המכון הגיאופיסי לישראל

מכרז פומבי מס' 14/2018

# למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד

### תנאים כללים להשתתפות במכרז ותנאי המכרז

#### 1. מידע כללי

- 1.1 המכון הגיאופיסי לישראל (להלן: "המכון") מזמין אותך בזה להגיש הצעתך למכרז פומבי מס' 14/2018 למתן שירותי אבטחה, סיור, שמירה ומוקד (להלן: "השירותים/העבודות") למבנה המכון ברחוב הבעל שם טוב 6, לוד וכן לאתרים בכל רחבי הארץ מעת לעת וזאת לצורך אבטחת הגוף והרכוש (להלן: "המכרז").
- 1.2 למען הסר ספק המכון יהא רשאי להגדיל או לצמצם את שעות השמירה במשרדי המכון ו/או את מספר האתרים בהם יידרש המציע שיזכה לספק את השירותים, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המכון.
- 1.3 מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי המכרז הינו על התשלום אותו ישלם המכון למציע שיזכה עבור ביצוע שירותי האבטחה, השמירה והפעלת המוקד במשך תקופת ההתקשרות ובהתאם לתנאי המכרז, על כל נספחיו.
- 1.4 על המחירים המוצעים על ידי המציע בהצעתו לכלול את כל הוצאות הדרושות לביצוע מלא ומושלם של התחייבויות המציע על פי מסמכי המכרז והסכם ההתקשרות ונספחיו לרבות הוצאות בגין, ציוד, מדים, נשק ותחמושת, כ"א, רכבים, דלק, הכשרת כ"א, הוצאות בגין מיסוי, ביטוח, ומיסים נוספים כולל הוצאות ישירות ועקיפות ורווח הקבלן.
- 1.5 על המציע שיזכה לספק את השירותים בהתאם למפורט בהסכם ההתקשרות המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה, ובהתאם להוראות המכון כפי שימצא לנכון ולפי שקול דעתה הבלעדי, לרבות מיקום ומועד מתן השירותים.
- 1.6 על המציע לשים לב לכל דרישות ההסכם ונספחיו ולאחר חתימתו אין הוא יכול לבוא בדרישות לתוספת תשלום בגין דבר הרשום בהסכם או בנספחים (בין אם צורפו או לא צורפו) גם אם העילה שלו לכך היא אי הבנתו ו/או היכרותו ו/או ידיעתו בפסקה הרלוונטית.

#### 1.7 תקופת ההתקשרות

- (א) תקופת ההתקשרות הינה לתקופה של שנה אחת מיום חתימת ההסכם (להלן: "תקופת ההתקשרות/ההסכם").
- (ב) המכון יהא רשאי להאריך את תוקפו של ההסכם בשנה אחת נוספת בכל פעם (להלן: "התקופה המוארכת") ובלבד שמספר תקופות הארכה לא יעלה על 4 (במילים: ארבע) תקופות, וזאת ע"י מתן הודעה מוקדמת על כך עד 60 יום לפני תום תקופת ההסכם.
- (ג) מובהר בזאת כי על אף האמור לעיל, המכון שומר לעצמו את הזכות לצמצם או להגדיל את היקף מתן השירותים, לרבות היקפן הסופי של שעות העבודה המפורטות בהסכם ההתקשרות.
- (ד) מובהר בזאת, כי מועד תחילת מתן שירותי השמירה, האבטחה והמוקד יחל ביום 01.03.2018.

## 1.8. לתשומת לב המציעים

לאור הוראות חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013 והוראות החוק להגברת אכיפה על דיני העבודה התשע"ב – 2011 (להלן: "החוק") ולאור העובדה כי החוק מחיל חובות מוגברות על מזמין השירות והעומד בראשו, מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי בכוונת המכון לפעול על פי החוק ולקיים את ההוראות והתקנות המקימות הגנה הן בדין האזרחי והן בדין הפלילי.

המכון יבצע פיקוח צמוד לבחינת עמידת הקבלן בהוראות ההסכם ההתקשרות ונספחיו, תקבל תלונות עובדים, תבצע בדיקות שכר תקופתיות, מעקב אחר תיקון והפרות ככל שתימצאנה עד לתיקון ו/או נקיטת הפעולות הנדרשות לשם ביטול ההסכם ההתקשרות וחילוט הערבות.

1.9. אין לראות בהזמנה זו משום התחייבות כלשהי של המכון להתקשרות עם מציע. ההתקשרות עם זוכה כלשהו תעשה בהתאם לנוסח ההסכם ההתקשרות, שיחתם עם הזוכה, לאחר ובכפוף לאישור ההצעה על ידי ועדת המכרזים של המכון.

## 2. הגשת ההצעה

### תנאי סף

רשאים להשתתף ולהגיש הצעות למכרז זה רק מציעים אשר עונים על הקריטריונים המצטברים הבאים:

2.1. תאגיד משפטי אחד, חברה או שותפות, הרשומה כדן בישראל. **הצעה שלא תוגש כאמור - תיפסל.**

(א) משתתפת במכרז שהיא חברה רשומה, תצרף להצעתה תעודת התאגדות של החברה אצל רשם החברות ורשימה של מנהליה כשהיא מאושרת ע"י עו"ד/רו"ח של החברה.

(ב) משתתפת במכרז שהיא שותפות רשומה, תצרף להצעתה תעודת התאגדות של השותפות אצל רשם השותפויות ואשור של עו"ד/רו"ח בדבר זהותו ופרטיו של כל שותף ואחריותו לחובות השותפות.

(ג) להצעה של כל תאגיד יש לצרף אישור עו"ד/רו"ח של התאגיד המפרט מי הזכאים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד.

2.2. (א) הינו עומד בשני התנאים המפורטים להלן במצטבר:

(1) בעל ניסיון מוכח המעוגן באסמכתאות, של 3 (שלוש) שנים לפחות במתן שירותי שמירה, אבטחה והפעלת מוקד.

(2) המציע נתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד לגופים פרטיים ו/או מוסדות ציבוריים ו/או מוסדות ביטחוניים או ו/או חברות ממשלתיות, בהיקף של 20 איש לפחות לכל גוף ו/או מוסד כאמור ובהיקף כולל של 50 איש לפחות לכלל הגופים בשנים 2015, 2016 ו- 2017.

(ב) מובהר בזאת כי הניסיון הנדרש הינו של התאגיד משפטי המגיש את הצעה בלבד ולא של אף גורם אחר המעורב בצורה זו או אחרת בגוף המגיש.

(ג) לשם הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף זה על המציע להמציא במועד הגשת הצעתו את המסמכים המפורטים להלן במצטבר:

(1) הצהרה המסומנת **כנספח ב'1** להסכם והמהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה, ובה מפורטים שם הגוף ו/או המוסד הציבורי ו/או הפרטי, מקומו, סוגי השירותים שניתנו על ידו ומספר היקף כוח האדם שנתן את השירותים, שמו המלא של מזמין השירות טלפון וכתובת לצורך יצירת קשר.

לתשומת לב המציעים, הואיל והמציעים מקבלים ניקוד לעניין הניסיון, מציע המעוניין להצהיר על מספר גדול יותר של גופים מזה המפורט בנספח ב'1 יהיה רשאי לצלם נספח זה כמספר הפעמים הנדרש לו. ברם, על המציע לקחת בחשבון את כמות ההמלצות אותן יידרש לצרף לאור הדרישה בסי"ק (2) להלן.

(2) המלצות בנוסח המפורט בנספח ב'2 מכל אחד מהגופים ו/או המוסדות הציבוריים ו/או הפרטיים עליהם הצהיר בנספח ב'1 כאמור לעיל.

(3) אישור רו"ח של המציע כי בכל אחת מן השנים: 2015, 2016 ו-2017 העסיק או מעסיק המציע ברציפות 50 עובדים לפחות בעבודות שמירה ואבטחה.

(4) דוחות כספיים מבוקרים לשנה שהסתיימה ב- 31.12.2016.

**למען הסר כל ספק, כי אי המצאת האסמכתאות כאמור לעיל, תביא לפסילת המשתתף.**

- 2.3. הינו בעל רישיון לקיים משרד לשירותי שמירה, לארגון שירותי שמירה ולעסוק בשמירה ואבטחה לפי חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, תשל"ב – 1972. לשם הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף זה על המציע לצרף רישיון תקף. **למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, תביא לפסילת המשתתף.**
- 2.4. הינו בעל רישיון קבלן נותן שירות מאת משרד התמ"ת בתוקף. לשם הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף זה על המציע לצרף רישיון תקף. **למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, תביא לפסילת המשתתף.**
- 2.5. הינו בעל רישיון תקף מטעם משרד התקשורת להפעלת מוקד שמירה ברמה א'. לשם הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף זה על המציע לצרף רישיון תקף. **למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, תביא לפסילת המשתתף.**
- 2.6. הינו בעל תו תקן ISO – 9002, בר תוקף, לשירותים, לעבודות ולהתחייבויות נשוא המכרז. לשם הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף זה על המציע לצרף אישור תקף. **למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, תביא לפסילת המשתתף.**
- 2.7. לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה שנושאה פיסקלי או עבירה פלילית לפי סעיפים 297-290 (עבירות שוחד) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן: "חוק העונשין"), או לפי סעיפים 383-393 לחוק העונשין (עבירות גניבה), או לפי סעיפים 414 עד 438 לחוק העונשין (עבירות מרמה, סחיטה ועושה) ו/או בעניין הרלבנטי לביצוע העבודות ו/או בגין פגיעה בנפש מכל סוג שהוא, ו/או הוצא כנגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו צו למניעת הטרדה מאיימת עלפי חוק מניעת הטרדה מאיימת, התשס"ב-2001. לשם הוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע להמצא תצהיר בדבר העדר הרשעות כמפורט בנספח ח' למסמכי המכרז ואשר מהווה חלק בלתי נפרד הימנו לפיו.
- 2.8. ערבות בנקאית אוטונומית, כלפי המכון, בנוסח המצורף למסמכי המכרז ומסומן **נספח ה' למסמכי המכרז**, ע"ס 30,000 ₪ (במילים: שלושים אלף ₪), שהוצאה על ידי בנק בישראל לבקשת ועל שם המשתתף, כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן (כללי) (להלן: "המדד").
- על הערבות לעמוד בתוקפה עד ליום **01.06.2018** וזאת להבטחת קיום תנאי המכרז.
- (א) **אי המצאת הערבות הבנקאית, תביא לפסילת ההצעה. למען הסר ספק, יובהר ויודגש, כי לא תתקבל כל חלופה לערבות הבנקאית, לרבות הודעת קיזוז, שטר חוב או כל חלופה אחרת וכי המצאת ערבות בנקאית כנדרש הינה תנאי מקדמי והכרחי להגשת הצעות למכרז, בלעדיו אין.**
- (ב) **למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל שינוי בכתב הערבות לעומת הנוסח המצ"ב - יגרום לפסילת הצעת המשתתף.**
- (ג) למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הוצאות הערבות והוצאות אחרות הנובעות מהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.
- (ד) לתשומת לב המציעים – כל עוד לא הודיע המכון אחרת, על הערבות להיות בתוקף **לתקופה הנקובה לעיל. שינוי של תוקף הערבות יש לבצע אך ורק במידה והמכון הודיע על שינוי תאריך תוקף הערבות בכתב.**
- (ה) ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז אך לא יאוחר מ-3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז או ממועד הארכת הערבות כאמור לעיל, לפי המאוחר מבין מועדים אלו.
- (ו) ערבות של מציע שזכה במכרז תשוחרר תוך 90 ימים לאחר חתימת ההסכם עמו והמצאת ערבות בנקאית לביצוע ההסכם.
- (ז) נמסרה הודעה למציע על זכייתו במכרז, רשאי המכון לדרוש מהמציע הארכת תוקף הערבות לתקופה שתקבע על-ידיה והמציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות בהתאם.
- (ח) לא האריך מציע את תוקף הערבות כאמור בס"ק (ז) לעיל, רשאי המכון לדרוש ולקבל פרעון הערבות וזאת בלי לפגוע בזכותו לתבוע פיצויים ו/או סעדים נוספים.

### תנאים כלליים:

- 2.9. הינו מנהל ספרים כנדרש עפ"י חוק עסקאות עם גופים ציבוריים. על המציע להמציא אישור תקף על ניהול ספרים כדן, כנדרש בחוק עסקאות עם גופים ציבוריים. למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.
- 2.10. המציא אישור עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף. למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.
- 2.11. המציא אישור על ניכוי מס במקור. למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.
- 2.12. תצהיר חתום על ידי המציע והמאומתת על ידי עורך דין כמפורט בנספח ח'2 למסמכי המכרז, כי המציע מפריש ניכויים ותשלומים כדן עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות בהתאם להוראת כל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה. למען הסר ספק, אי המצאת תצהיר זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.
- 2.13. לא הורשע הוא ומי שנשלט על ידו או הבעלים שלו, בפסק דין בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדן והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות, כאמור במכרז. לשם הוכחת עמידתו בתנאי זה על המציע להמציא תצהיר עובדים זרים כמפורט בנספח ח'1 למסמכי המכרז ואשר מהווה חלק בלתי נפרד הימנו לפיו.

### 3. מסמכי המכרז:

#### 3.1. ההצעות תהיינה מבוססות על מסמכי המכרז דלהלן, הרצו"ב, ובהתאם להם:

- (א) התנאים המוקדמים להשתתפות במכרז ותנאי המכרז.
- (ב) הסכם (להלן: "ההסכם").
- (ג) נספח א' - "טופס הצעת משתתף".
- (ד) נספח ב' - "הצהרת הקבלן".
- (ה) נספח ב'1 - "הצהרת ניסיון".
- (ו) אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- (ז) אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.
- (ח) אישור עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף.
- (ט) במקרה שההצעה מוגשת על-ידי תאגיד, יצורפו המסמכים הבאים:
  - תמצית רישום מהרשם בו רשום התאגיד.
  - אישור עו"ד/רו"ח בדבר זכויות החתימה בתאגיד.
- (י) נספח ד' - פירוט רכיבי שכר עובדי הקבלן, עלויות שכר מינימליות ורווח קבלני.
- (יא) נספח ח' - אישור על העדר הרשעות בגין מתן שוחד ו/או גניבה ו/או בגין עבירה שיש עמה קלון.
- (יב) כתבי ערבות בנקאית.
- (יג) אישור קיום ביטוחים.
- (יד) אסמכתאות ותצהירים המעידים על ניסיון קודם, היקפים בעלות, היקפי כ"א והיתרים ורישיונות ע"פ דין.
- (טו) מעטפה.

#### 3.2. על המעוניינים להשתתף במכרז לקבל את מסמכי המכרז במשרדי המכון החל מיום **28.1.2018** וזאת תמורת **1,000 ₪**, בצירוף מע"מ שלא יוחזרו.

ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, במשרדי המכון וכן באתר האינטרנט של החברה בכתובת [www.gii.co.il](http://www.gii.co.il).



#### 4. ההצעה

- 4.1. על המציע לחתום על כל מסמכי הצעה בשולי כל דף ובמקומות המיועדים לכך. **מובהר בזאת, כי המעוניין להשתתף במכרז זה יחתום על כל עמוד של כל אחד ממסמכי המכרז מקוריים (למעט מעטפת המכרז) בעט כחול בראשי תיבות בשולי כל דף ובחתימה מלאה במקומות המיועדים לכך**
- 4.2. על המציע למלא בכתב ברור בטופס ההצעה, המצורף והמסומן **כנספח א'** למסמכי המכרז, את הפרטים הבאים:
- (א) **התמורה המוצעת, לא כולל מע"מ, אותה ישלם המכון עבור שירותי אבטחה, סיוור, שמירה ומוקד. מע"מ יתווסף ע"י המכון על בסיס הצעת המחיר הנ"ל וכמפורט במסמכי המכרז. מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי התמורה כוללת את כל הציוד, לרבות מדים, כ"א הדרוש לביצוע השירותים, לרבות הכשרתו, אספקת והפעלת ניידות סיוור, ניווד עובדים, הפעלת ומתן שירותי מוקד, אספקת מכשירי קשר/סלולר, אספקת נשק ותחמושת, תשלום שכר ותנאים סוציאליים לעובדיה בכפוף לתקנות להגברת האכיפה על חוקי העבודה, ביטוח, הוצאות ישירות ועקיפות ורווח קבלני של המציע ובהתאם לתנאים ולדרישות המפורטות בהסכם ההתקשרות ונספחיו וכן על פי הדין במצטבר.**
- (ב) שמו המלא, שמות החותמים בשמו ושם המנהל האחראי.
- (ג) חתימה מלאה כדין;
- 4.3. הצעה אשר לא יצורפו אליה כל המסמכים המנויים לעיל רשאי המכון שלא לדון בה כלל.
- 4.4. לא תובא לדיון הצעה שאיננה לפי תנאי המכרז או הצעה המכילה שינויים או הסתייגויות מהאמור במסמכי המכרז.
- 4.5. על המשתתפים במכרז להגיש את הצעתם (להלן: "ההצעה") על גבי טפסים המיועדים לכך, במעטפה סגורה המיועדת לכך, **במסירה אישית**, שתוכנס לתיבת המכרזים של המכון, לא יאוחר מיום **21.02.2018** בשעה **12:00**.
- 4.6. **לא תתקבלנה הצעות שתישלחנה בדואר ו/או שתישלחנה באמצעות מכשיר הפקסימיליה ו/או שתישלחנה באמצעות דואר אלקטרוני ו/או בכל דרך אחרת שאיננה מסירה אישית ו/או שתימסרנה לאחר המועד האמור לעיל.**

#### 5. בחינת ההצעה

- 5.1. הערכת ההצעות במכרז תתבצע באופן הבא:

##### א) שלב הראשון –

ועדת המכרזים תבחן האם המציע עומד בתנאי הסף להשתתפות במכרז ותפסול מציעים שאינם עומדים בתנאי הסף האמורים, אם קיימים כאלה.

##### ב) שלב שני - בדיקת עלות ההצעה – משקל מרכיב המחיר בבחינת ההצעה, 80%

לאחר בדיקת הצעת המחיר יינתן לכל מציע ניקוד עבור מרכיב העלות באופן הבא: הצעת המחיר הנמוכה ביותר תקבל את מלוא הניקוד/הציון הגבוה ביותר עבור משקל העלות. הניקוד/הציון עבור כל אחת ואחת משאר הצעות המחיר יחושב באופן יחסי להצעת המחיר הנמוכה ביותר לפי הנוסחה המפורטת בסעיף 6.2.

##### ג) שלב שלישי – בדיקת ניסיון המציע ושביעות רצון לקוחות - משקל מרכיב הניסיון ושביעות רצון לקוחות, 20%

המכון יתחשב בניסיון המציע במתן שירות למוסדות ציבוריים ולחברות ממשלתיות ובמתן שירות למוסד ציבורי בטחוני ובוותק המציע.

המכון רשאי לפנות ללקוחות להם נתן המציע שירות גם אם המציע לא ציינם בהצעתו.



### (ד) שלב רביעי – ציון משוקלל

לאחר בדיקת האיכות ובדיקת הצעת המחיר המוצעת יחושב הציון המשוקלל לכל אחד מהמציעים בהתאם לסכום הציונים שניתנו לכל מציע במרכיב המחיר ובמרכיב הניסיון ושביעות הרצון המשוקלל (להלן: "הציון הכולל המשוקלל").

#### 5.2. אופן ניקוד ההצעות הכספיות

(א) הניקוד להצעות הכספיות יחושב בשיטת "דלפי" כדלהלן:

$$P_i = 80 \times \text{Min}(X_1, X_2, \dots, X_n) / X_i$$

כאשר:

80 - מספר בנקודות המרבי בגין ההצעה הכספית

$P_i$  - ניקוד ההצעה הכספית של מציע כלשהו (יקרא מציע i).

$X_i$  - ההצעה הכספית הכוללת שהגיש אותו מציע (מציע i).

$\text{Min}(X_1, X_2, \dots, X_n)$  - ההצעה הנמוכה ביותר מכל ההצעות.

n - מס' ההצעות שהוגשו.

5.3. קביעת המציע הזוכה תעשה עפ"י סך הניקוד הכולל שקיבל המציע בגין ההצעה הכספית + ניסיון ושביעות רצון לקוחות.

מציע שקיבל את הניקוד הכולל הגבוה ביותר יוכרז כזוכה (להלן "הזוכה") שיזכה במתן השירות וזאת בכפוף לאמור בסעיפים 5.5 - 5.8 למסמך זה.

5.4. על המציע לשים לב לכל דרישות ההסכם והנספחים ולאחר חתימתו אין הוא יכול לבוא בדרישות לתוספת תשלום בגין דבר הרשום בהסכם או בנספחים (בין אם צורפו או לא צורפו) גם אם העילה שלו לכך היא אי הבנתו ואו היכרותו ואו ידיעתו בפסקה הרלוונטית.

5.5. אי צירוף כל המסמכים והאישורים להצעה, כמפורט לעיל, ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או עריכת כל שינוי, תוספת או הסתייגות ביחס לתנאי המכרז ו/או נספחים, בין אם נעשו בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או לדחייתה על הסף.

5.6. המכון רשאי שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת המכון מונע הערכת ההצעה כדבעי.

5.7. המכון יתחשב בבחינת ההצעות ובבחירת ההצעה הזוכה באמינותו, ניסיונו, כישוריו, מיומנותו והמוניטין של המציע, במילוי התחייבויותיו כלפי אחרים, בניסיון קודם של המכון בהתקשרות עם המציע - אם הייתה כזו, ובאופן כללי, בכל קריטריון ענייני אחר אותו מוצאת היא לנכון לשקול, לקראת קבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה.

5.8. המכון אינו מתחייב לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא, כהצעה הזוכה או לקבל הצעה כלשהי.

5.9. מובהר למען הסר ספק כי המכון יבחר את ההצעה המיטבית ביותר למכון.

5.10. המכון, או מי שיוסמך על-ידו לצורך כך, יהא רשאית לנהל, באמצעות ועדת המכרזים, משא ומתן עם מגיש ההצעה "הזוכה", בטרם יקבל את הצעתו.

5.11. למען הסר ספק במקרה של השמטת מחיר בכל אחד מסעיפי נספח הצעת המחיר יהא המכון רשאי לפעול ע"פ אחת מאלה:

(א) לפסול את ההצעה.

(ב) או קביעת המחיר לפריט זה לפי המחיר הנמוך ביותר שהוצע במכרז לאותו פריט.

## 6. ההסכם:

- 6.1 המכון יודיע לזוכה, בכתב על הזכייה במכרז, לאחר אישור ועדת המכרזים את הצעתו.
- 6.2 מובהר בזאת כי יום מועד החתימה על ההסכם יחשב מועד קבלת ההודעה בדבר הזכייה. למען הסר ספק יחשב מועד קבלת ההודעה 3 ימים ממשלוח המכתב הרשום.
- 6.3 על הזוכה להפקיד ערבות בנקאית אוטונומית, שלו בלבד, צמודה למדד המחירים לצרכן בגובה של 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף ש"ח) ולפי הנוסח המצורף למסמכי המכרז והמסומן כנספח ה', לשם הבטחת התחייבויותיו כמפורט בהסכם תוך שבעה (7) ימים מקבלת ההודעה על זכייתו מהמכון. במידה והמציע הזוכה לא ימציא את הערבות תוך פרק הזמן האמור לעיל, יהא המכון רשאי לחלט את הערבות הבנקאית שמסר ולהעביר את ביצוע העבודה לאחר עפ"י שיקול דעתו הבלעדי. הזוכה יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כנגד המכון כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה מכל סוג שהוא.
- 6.4 תוקף הערבות יהיה ממועד החתימה על החוזה ועד 90 יום לאחר תום תוקפו של הסכם זה.
- 6.5 המציע שיזכה מתחייב להמציא למכון תוך שבעה (7) ימים מקבלת ההודעה על זכייתו מהמכון, אישור קיום ביטוחים, המצורף למסמכי המכרז והמסומן כנספח ז', חתום על ידי חברת הביטוח.
- 6.6 מובהר בזאת כי עריכת כל שינוי, תוספת או הסתייגות ביחס לאישור קיום הביטוחים, בין אם נעשו בגוף האישור ובין אם במכתב לוואי, תהווה הפרה מהותית ויסודית של הוראות ההסכם ומכון, על פי שיקול דעתו הבלעדי, יהא רשאי להעביר את ביצוע העבודות ע"פ מכרז זה לאחר, והמציע יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כנגד המכון כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא בעניין זה.
- 6.7 מציע אשר לא ישלים את כל הדרוש והכרוך לשם התחלת ההתקשרות כאמור לעיל, רשאי המכון לראות בו כמי שהפר הפרה מהותית ויסודית את הוראות ההסכם והוא יחלט את הערבות הבנקאית, כאמור בסעיף 2.8 להלן, לאלתר ויעביר את ביצוע השירותים לאחר והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמציע יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כנגד המכון כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא בעניין זה.
- 6.8 מציע אשר ימציא מסמך מהמסמכים הדרושים, לאחר 7 ימים מקבלת ההודעה על זכייתו מהמכון, והמכון הסכים לקבלם באחור בלי לבטל זכיית המציע במכרז - זכאי המכון, לפי שיקול דעתו, לראות בהצעת המציע למכרז ומתן הודעה על זכייתו במכרז כהסכם מחייב בינו לבין המציע.
- 6.9 מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי לעניין זה, המצאת המסמכים באחור אינה מהווה ראייה להסכמת המכון לקבלתם באחור. רק אישור מפורש ובכתב של מנכ"ל המכון יהווה הסכמה כאמור.

## 7. הוצאות המכרז

- 7.1 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע בלבד.

## 8. הבהרות ושינויים

- 8.1 המכון רשאי, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ובכל תנאי מתנאיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעת כל המציעים, בדואר רשום ו/או בפקסימיליה, לפי הפרטים שנמסרו על-ידם.
- 8.2 המכון רשאי לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז (להלן: "המועד האחרון") על פי שיקול דעתו, ובין היתר עקב שינויים ו/או תיקונים שנעשו במסמכי המכרז, כאמור לעיל.
- 8.3 הודעה על דחיית המועד האחרון תובא בכתב לידיעת כל מקבלי מסמכי המכרז, בדואר רשום ו/או בהודעה בפקסימיליה, שקבלתה תאושר טלפונית, לפי הנתונים שנמסרו על-ידם.
- 8.4 למען הסר ספק, יובהר ויודגש, כי ההצעה תתבסס אך ורק על הכלול במסמכי המכרז ותו לא.

## 9. פגישת הבהרות

- 9.1. ביום **12.2.2018 בשעה 10:00** בחדר ישיבות של המכון יערך סיור קבלנים מקדים אשר יכלול פגישת הבהרות עם המציעים.
- 9.2. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי **השתתפות בפגישה כאמור הינה חובה. מציע שלא ייטול חלק בפגישה הנ"ל, הצעתו לא תידון ויראו אותה כאילו לא הוגשה כלל.**
- 9.3. המפגש יתקיים בחדר ישיבות של המכון, רחוב הבעל שם טוב 6, לוד (קומה 1).
- 9.4. **המציעים מתבקשים להודיע למזכירות המכון, מבעוד מועד, על כוונתם להשתתף בסיור, באמצעות משלוח הודעה בפקסימיליה מס' 08-9208811.**
- 9.5. המציעים מתבקשים ומוזמנים בזאת להעלות בפגישה כאמור את כל השאלות, ההבהרות וההסברים הדרושים והנחוצים להם.
- 9.6. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המציע יהיה מושתק ומנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא לרבות אי הבנה ו/או אי ידיעה בגין המכרז ו/או בכל הכרוך ו/או הקשור בו ו/או הנובע ממנו לרבות הוראותיו, תנאיו דרישותיו, אופיו, דרך ואופן ביצועו, והמציע מוותר בזאת על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כאמור.

## 10. בעלות על המכרז

- 10.1. מכרז זה הינו קניינו הרוחני של המכון, אשר מועבר למציע לצורך הגשת הצעתו בלבד. אין לעשות בו כל שימוש שאינו לצורך הכנת ההצעה.
- 10.2. בכפוף להוראות כל דין, המכון מתחייבת לא לגלות תוכן ההצעה לצד שלישי, זולת ליועצים המועסקים על ידו, אשר גם עליהם תחול חובת הסודיות בכל הנוגע למכרז זה. היועצים המועסקים על ידי המכון לא יעשו כל שימוש בהצעת המציע, אלא לצורכי מכרז זה.
- 10.3. כל האמור בלשון זכר במכרז זה, בלשון נקבה במשמע ולהיפך.

בכבוד רב ובברכה,  
אורי פיצ'וטו, מנכ"ל.  
המכון הגיאופיזי לישראל



## המכון הגיאופיסי לישראל

מכרז פומבי מס' 14/2018

# למתן שירותי אבטחה, סיור, שמירה ומוקד

## הסכם



## הסכם

### שנערך ונחתם בלוד ביום \_\_\_\_\_

בין: המכון הגיאופיזי לישראל מרח' הבעל שם טוב 6, לוד  
(להלן: "המכון")

מצד אחד

לבין:

ת.ח.פ.

(להלן: "החברה")

מצד שני

הואיל: והמכון מעוניין להתקשר עם החברה לצורך קבלת שירותי שמירה, אבטחה, ושירותי מוקד (להלן: "השירותים/שירותי האבטחה") לצורך אבטחת החיים והרכוש של המכון.

והואיל: ולשם כך פרסם המכון מכרז פומבי מס' 14/2018 (להלן: "המכרז");

והואיל: והחברה הגישה הצעתה למכרז והצעתה נקבעה כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל: ומכון החליט להתקשר עם החברה על סמך הצעתה ובכפוף לתנאים הקבועים במכרז ובהסכם זה;

והואיל: והצדדים מעוניינים להגדיר זכויותיהם, התחייבויותיהם ההדדיות, ההוראות שיחייבו אותם ודרך שיתוף הפעולה ביניהם בקשר עם ביצוע הוראות ההסכם זה להן.

#### לפיכך הוצהר הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

#### 1. המבוא, הכותרות והנספחים.

1.1 המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק אחד ובלתי נפרד ממנו.

1.2 כותרות הסעיפים מהוות מראי מקום בלבד ואין להשתמש בהן לצורכי פרשנות הסכם זה.

1.3 יום חתימת הסכם זה הינו מועד קבלת ההודעה בדבר הזכייה.

#### 2. נספחים להסכם.

2.1 הצעת החברה - נספח א'

2.2 הצהרת החברה - נספח ב'.

2.3 הצהרת ניסיון - נספח ב'1

2.4 מפרט טכני - נספח ג'

2.5 פירוט רכיבי שכר עובדי הקבלן, עלויות שכר מינימליות ורווח קבלני - נספח ד'.

2.6 נוסח כתב ערבות בנקאית להבטחת קיום תנאי המכרז - נספח ה'.

2.7 נוסח כתב ערבות בנקאית להבטחת קיום הוראות ההסכם - נספח ו'

2.8 אישור קיום ביטוחים - נספח ז'

2.9 תצהיר היעדר הרשעות - נספח ח'.

2.10 טבלת קנסות - נספח ט'.

#### 3. הצהרות והתחייבויות החברה.

3.1 החברה מצהירה כי באפשרותה לבצע שירותי אבטחה ושמירה במשרדי המכון ובאתרים ברחבי הארץ על פי דרישת המכון מעת לעת ולהעניק ולהפעיל שירותי מוקד בהתאם למפורט בהסכם זה, וכן יש בידה את כוח האדם, האמצעים, הכלים, הציוד והמשאבים לביצוע כלל השירותים, והיא בעלת ידע,

- ניסיון, מומחיות ומיומנות הדרושים לשם ביצוע שירותי האבטחה של המכון, בהיקף, ובמקומות ובזמנים אשר יקבעו על ידי המכון.
- 3.2 החברה מצהירה כי בדקה את כל הבדיקות הנחוצות, למדה את דרישות המכון עפ"י הסכם זה לצורך הגשת הצעתה לרבות יכולתה לעמוד בכל התחייבויותיה על פי הסכם זה, והיא מוותרת בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי המכון בקשר עם כך.
- 3.3 החברה מצהירה ומתחייבת כי יש בידה את האישורים כדלקמן:
- (א) רישיון תקף לקיים משרד לשירותי שמירה, לארגון שירותי שמירה ולעסוק בשמירה ואבטחה לפי חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, תשל"ב – 1972.
- (ב) רישיון תקף לקבלן נותן שירות מאת משרד התמ"ת.
- (ג) תו תקן ISO – 9002, בר תוקף, לשירותים, לעבודות ולהתחייבויות נשוא הסכם זה – למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אישור זה אינו בגדר חובה.
- (ד) רישיון תקף לשאת ולהפעיל כלי ירייה על פי כל דין לרבות לכל אחד מעובדי המציע.
- (ה) רישיון תקף מטעם משרד התקשורת להפעלת מוקד שמירה רמה א'.
- (ו) אישור בדבר ניהול ספרים כדן לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) תשל"ו - 1976.
- (ז) אישור עוסק מורשה מטעם שלטונות מע"מ.
- (ח) אישור על ניכוי מס במקור.
- (ט) אישור מהמוסד לביטוח לאומי או מרואה חשבון, כי החברה מפריש ניכויים ותשלומים כדן עבור עובדיה להבטחת זכויותיהם הסוציאליות, בהתאם להוראת כל דין לרבות הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה.
- החברה מתחייבת כי יהיו בידה אישורים תקפים כאמור בסעיף זה לעיל במהלך כל תקופת תוקפו של הסכם זה, וכי היא תציגם מפעם לפעם בפני המכון - לפי דרישתה.
- 3.4 החברה מצהירה כי לא הורשעה בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדה ו/או למיטב ידיעתה, נגד מנהל ממנהליה ו/או נגד עובד מעובדיה ו/או נגד כל מי שיפעל מטעמה, במישרין או בעקיפין, בביצוע השירותים כתב אישום לבית משפט, כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה של מתן שוחד ו/או גניבה ו/או בגין עבירה שיש עמה קלון ו/או ניתן כנגד כל אחד מן הגורמים המפורטים לעיל.
- 3.5 החברה מצהירה ומתחייבת כי בדקה טרם הגשת הצעתה מהם האישורים, הרישיונות וההיתרים הנדרשים לשם ביצוע השירותים ע"פ הסכם זה ונספחיו.
- 3.6 החברה מצהירה ומתחייבת כי תפעל בכפוף להוראות כל דין במילוי כל התחייבויותיה על פי הסכם זה ותפעל על חשבונה, לקבלת האישורים וההיתרים הדרושים לצורך ביצוע השירותים ע"פ הסכם זה ונספחיו.
- 3.7 החברה מצהירה ומתחייבת כי ידוע לה כי העסקת נוער בניגוד לסעיפים 33 ו-33א' לחוק עבודת נוער, התשי"ג – 1952, יהווה הפרה של הסכם התקשורת זה.
- 3.8 החברה מצהירה ומתחייבת כי בדקה לפני הגשת הצעתה את דרישות המכון לגבי כל אחד ואחד מן השירותים אותם היא נדרשת להעניק במסגרת הסכם זה, ובכלל זה משרדי המכון והאתרים בהם תיתן שירותי האבטחה, כמות כוח האדם הנחוץ והכשרתו, כמות ורמת הציוד, כמות כלי הרכב ואפיונם, וכי בדקה את כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתה ו/או על קיום התחייבויותיה על פי הסכם זה.
- 3.9 החברה מצהירה כי הינה מכירה את הוראות חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג – 2013 והוראות החוק להגברת אכיפה על דיני העבודה התשע"ב – 2011 (להלן: "החוקים") ומתחייב לפעול בהתאם להוראותיהם ולאפשר למכון בצע פיקוח צמוד לבחינת עמידת הקבלן בהוראות ההסכם ההתקשורת ונספחיו, לרבות מסירת מידע לעובדים על דבר האפשרות לקבלת תלונות עובדים במכון ומסירת כל מידע נדרש למכון לשם ביצוע בדיקות שכר תקופתיות, ומסירת כל מידע נדרש לשם קיום מעקב אחר תיקון והפרות ככל שתימצאנה עד לתיקונן. מובהר למען הסר ספק כי הפרת הוראות החוקים מהווה הפרה יסודית של ההסכם בעטייה יהיה רשאי המכון להביא הסכם לסיומו לאלתר וחילוט הערבות על פי הסכם זה.



3.10. החברה מתחייבת כי המחירים הנקובים בהצעתה המסומנת כנספח א' להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו, להלן: נקבעו על ידה לאחר שהביאה בחשבון את כל העלויות וההוצאות שייגרמו לה עקב ביצוע השירותים בהתאם לתנאי הסכם זה ונספחיו, לרבות עלויות ו/או הוצאות בקשר להכשרת כוח אדם, רכישת ציוד, תשלום שכר ותנאים סוציאליים לעובדיה בכפוף לתקנות להגברת האכיפה על חוקי העבודה, עלויות ביטוח וכן רווח קבלני סביר, הוצאות ישירות ועקיפות והיא מוותרת בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המכון לתשלום תוספת כל שהיא מעבר לתמורה הנקובה בהסכם זה להלן.

3.11. מובהר בזאת למען הסר כל ספק, כי התקשרות המכון עם החברה בהסכם זה נעשה אך ורק על סמך הצהרותיה של החברה כאמור לעיל ובמסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה. כל ניסיון מצד החברה לחזור בה או להסתייג במפורש או במשתמע מהצהרות אלה, ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה שבעטייה תהיה למכון הזכות לבטל הסכם זה לאלתר והחברה לא תהיה זכאית לכל תמורה ו/או פיצוי והיא מנועה ומושתקת מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא בעניין זה.

#### 4. שירותי שמירה, אבטחה ומוקד - כללי:

4.1. החברה מתחייבת בזאת, לבצע מתן השירותים וכל התחייבויותיה המפורטים בהסכם זה, לרבות ביצוע משימות שמירה, אבטחה, סיור, הפעלת מוקד, תדרכים ואימונים ובכפוף להוראות והנחיות של נאמן ביטחון ו/או קב"ט ו/או כל אדם אשר הוסמך על ידו ו/או כל רשות מוסמכת אחרת, בהתאם ובכפוף להוראות כל דין.

4.2. החברה מתחייבת בזה לבצע את שירותי השמירה, האבטחה והפעלת המוקד, לשביעות רצון המכון או מי שימונה על ידו לעניין הסכם זה.

4.3. החברה מתחייבת לספק את שירותי האבטחה המפורטים בהסכם זה במועדים המפורטים בהסכם זה, ו/או במועדים שיקבעו על ידי המכון, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

4.4. (א) לא עמדה החברה בהתחייבויותיה ולא סיפקה את שירותי האבטחה בהתאם למפורט בהסכם זה, ולשביעות רצונו של המכון, תימסר לחברה רשימת ליקויים/חוסרים הדרושים תיקון/השלמה, החברה תהא חייבת לתקנם ו/או להשלים תוך פרק זמן של עד 12 שעות או בהתאם לזמן שיקבע על ידי המכון.

לא תיקנה החברה את הליקויים ו/או לא השלימה את החוסרים כאמור, יהא המכון רשאי לקזז מהתמורה לחברה כפיצויים קבועים ומוסכמים בגין אי ביצוע השירותים או בגין הליקויים סך בהתאם לנקוב בנספח קנסות המסומן כנספח ט' להסכם זה. אין בתשלום זה כדי להפחית או לגרוע מיתר חובותיה של החברה עפ"י הסכם זה.

(ב) מבלי לגרוע מן האמור בס"ק (א) דלעיל, לא תיקנה החברה את הליקויים כאמור לעיל ו/או לא השלימה את החוסרים הנדרשים, ו/או חזרו הליקויים על עצמם, ו/או חזרו הליקויים על עצמם, תימסר לחברה התראה בכתב על הפרת הסכם.

(ג) לא תיקנה החברה את הליקויים כאמור דלעיל ו/או לא השלימה את החוסרים הנדרשים, ו/או חזרו הליקויים על עצמם אף לאחר קבלת מכתב התרעה כאמור בס"ק (ב) לעיל, יהא רשאי המכון לבטל את ההסכם עם החברה לאלתר. בוטל ההסכם עם החברה על ידי המכון בנסיבות אלו, תהיה החברה מנועה ומושתקת מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כנגד המכון בעניין זה, והוא לא יהיה זכאי לכל תמורה בגין בטלות ההסכם.

4.5. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 4.4 לעיל, למכון תעמוד הזכות להביא הסכם זה לסיומו **בכל עת**, באם לדעת המכון על פי שיקול דעתו הבלעדי, שירותי השמירה, האבטחה והמוקד המבוצעים על ידי החברה הינם ברמה נמוכה ו/או לקויה.

4.6. החברה מתחייבת לדווח למכון על כל אירוע חריג, מכל מין וסוג, אשר יארע במהלך מתן שירותי האבטחה.

4.7. כל ההוצאות הכרוכות במישרין או בעקיפין, לצורך ביצוע שירותי האבטחה יחולו על החברה וישולמו על ידה.

4.8. מובהר בזאת כי על אף האמור לעיל, המכון שומר לעצמו, על פי שיקול דעתו הבלעדי, את הזכות לשנות את אופיים של שירותי האבטחה ו/או לצמצם או להגדיל את היקף מתן שירותי אבטחה לרבות הגדלה או צמצום של מספר האתרים ברחבי הארץ בהם יסופקו שירותי השמירה על ידי החברה. למען



הסר כל ספק מובהר כי ערכו של הצמצום או ההגדלה בהיקף שירותי האבטחה, כאמור לעיל, ייקבע לפי מחיר השירות הנדרש כפול מספר היחידות שנוספו או נגרעו.

למען הסר ספק, החברה מתחייבת לשנות את שירותי האבטחה, הסיור, השמירה והמוקד, לרבות אופיים, היקפם, דרך ואופן הפעלתם, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המכון, מיד וללא כל דיחוי.

## 5. אופן מתן שירותי האבטחה ולוחות זמנים לביצוע

5.1 החברה מתחייבת בזאת לבצע את משימות השמירה והאבטחה במשרדי המכון ובחצריו, במועדים כדלקמן:

### ככל שתידרש עבודה ברצף במשך 24 שעות ביממה, יהיה סדר המשמרות כדלהלן:

1. משמרת 1 – משעה 07:00 עד השעה 16:00;

2. משמרת 2 – משעה 16:00 עד השעה 23:00;

3. משמרת 3 – משעה 23:00 ועד שעה 07:00.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל ו/או בכל מקום אחר בהסכם זה, יהא המכון רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי לשנות את מספר המאבטחים ואת מועדי ושעות הפעולה, כאמור בסעיף 5.1 דלעיל, והחברה מתחייבת לפעול בהתאם להודעת המכון בנושא מייד וללא דיחוי.

5.2 החברה מתחייבת לבצע את שירותי השמירה והאבטחה ע"י אנשים בעלי הכשרה ותעודות מתאימות, מומחיות, מיומנות וכישורים מקצועיים והולמים, על פי דרישות והנחיות משטרת ישראל.

5.3 השמירה על אתרים הינה משימתית, שעות העבודה יהיו בהתאם לצרכי המכון, החברה תיקח בחשבון כי שעות העבודה באתרים יכול שיהיו בכל שעה שהיא במהלך 24 שעות, לרבות ערבי שבת וחג.

5.4 החברה תקיים קשר שוטף עם המאבטחים ו/או רכבי הסיור והפיקוח ותפקח על ביצוע ומתן שירותי האבטחה, השמירה והמוקד, הכל כמפורט בחוזה זה, ותדאג למילוי מקום במקרים של חוסר במאבטחים ו/או במוקדנים ו/או ברכבי הסיור והפיקוח מיד, ללא כל דיחוי ושינוי.

5.5 החברה מתחייבת בזאת לבדוק ולבחון, לפחות פעם אחת במשמרת לכל הפחות, את המאבטחים ורכבי הסיור והפיקוח, לרבות מצב נשקם, הופעתם, התייצבותם, דרך ואופן מילוי תפקודם, תדרוכם וביצוע משימותיהם כאמור בחוזה זה.

5.6 כן מתחייבת החברה לבדוק ולבחון, לפחות פעם אחת במשמרת את המוקדנים, בין במוקד השמירה, לרבות התייצבותם, דרך ואופן מילוי תפקידם, תדריכם וביצוע משימותיהם כאמור בחוזה זה.

בנוסף ומבלי לגרוע מן האמור, מתחייבת בזאת החברה לבצע בדיקות וביקורות כאמור, בכל עת שתידרש לכך ע"י המכון ו/או ע"י רשות מוסמכת, לרבות משטרת ישראל וכל משרד ממשלתי אחר.

5.7 (א) החברה מתחייבת בזאת לערוך על חשבונה היא תדרוכים ואימוני ירי באש חיה למאבטחים, על פי הנחיות משטרת ישראל.

(ב) בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק א' דלעיל, מתחייבת בזאת החברה לבצע על חשבונה היא ימי רענון, תדרוך וירי על פי ובהתאם לדרישות המוסדות השונים, לרבות משרד החינוך והתרבות, משטרת ישראל.

5.8 החברה מתחייבת בזאת לפעול, לשמור ולקיים הוראות כל דין במהלך מתן וביצוע שירותי האבטחה, הסיור והשמירה וכן לתדרך, ליידע ולהנחות את המאבטחים כך שיבצעו תפקידם תוך שמירה קפדנית מלאה ומחלטת על הוראות כל דין הרלוונטי למתן השירותים והפעולות על פי חוזה זה.

5.9 בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 5.6 דלעיל, מתחייבת בזאת החברה לתדרך כל מאבטח בכל הנוגע לנוהל השמירה והאבטחה, בטחון ובטיחות כפי שיפורסמו מעת לעת, על ידי מי מהרשויות המוסמכות או הנוגעות לעניין, לרבות על ידי המכון.

- 5.10 (א) למען הסר ספק מובהר בזאת, כי החברה מתחייבת בזאת לדאוג לכך, כי המכון והאתרים יאושו ע"י מאבטחים כמתחייב מהוראות חוזה זה, לרבות במקרה של היעדרות מפאת מחלה, שירות מילואים ו/או אחר. הוראה זו תחול גם על רכבי הסיוור והפיקוח ועל המוקד.
- (ב) בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק א' דלעיל, במקרה של תקלה ברכב, מתחייבת בזאת החברה לתקן את הרכב או להחליפו מיד וללא כל דיחוי ובלבד שהתחייבות החברה לבצע את האמור לא תעלה על שעתיים ממועד התקלה.
- (ג) מובהר בזאת כי במידה ותבצע החברה טיפול יזום ברכבי החברה, מתחייבת בזאת החברה להעמיד רכב חלופי במקום, טרם יציאת הרכב היוצא לטיפול היזום.
- 5.11 החברה מתחייבת בזאת, לפי דרישת המכון, לתגבר את שרותי האבטחה והשמירה, לרבות במשרדי המכון או באתרים ובתנאי שתימסר לה על כך הודעה מראש של 12 שעות, או מוקדם יותר ככל שניתן.
- 5.12 החברה מתחייבת בזאת לדווח בכתב לנאמן הביטחון ו/או מי מטעמו על אופן ביצוע ומתן שירותי האבטחה, הסיוור והשמירה בדו"ח בכתב מידי יום (דו"ח יומי). כל אירוע חריג ו/או מיוחד ידווח באופן מיידי ביומן האירועים.
- מובהר בזאת למען הסר כל ספק, כי החברה מתחייבת לבצע את כל משימות השמירה, האבטחה והסיוור על פי הוראות נאמן הביטחון ו/או למי מטעמו ולהגיש דוחות יומיים בהתאם לפרוט המשימות שיוגדר על ידי מי משני בעלי התפקידים המפורטים לעיל.
- 5.13 החברה מתחייבת בזאת לדווח בכתב לנאמן הביטחון ו/או למי מטעמו, מידי יום ביומו, דיווחים בהתאם לאמור בסעיף 5.12 לעיל. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור כדי לשחרר את החברה מאחריותה והתחייבויותיה לפי חוזה זה או לצמצם ו/או להטיל אחריות כלשהי על המכון ו/או על קצין הביטחון שלה ו/או על נאמן הביטחון שלה ו/או על מי מטעמו.
- 5.14 החברה תשתף פעולה עם כל אחד מהמוסדות המוסמכים בכל הנוגע למתן שירותי האבטחה, הסיוור והשמירה ותציית להוראותיהם, לרבות הנחיות שיתקבלו מעת לעת מקב"ט משרד האנרגיה והתשתיות ו/או משטרת ישראל.
- החברה תדאג לכך, כי עובדיה יתייחסו בנימוס לבאים בשעריו של המכון וימנעו מלהיכנס עימם ליוכוחים ולעימותים מיותרים.
- אין באמור דלעיל, כדי לשחרר את החברה מאחריותה ומהתחייבויותיה לפי חוזה זה או לצמצם ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על המוסדות המוסמכים ו/או על המכון ו/או תביעות שיוגשו על ידי צד שלישי.
- 5.15 החברה מתחייבת בזאת להעביר מראש לאישור המכון את רשימת ופרטי המאבטחים שיועסקו על ידה וכן באחריות החברה להציג כל עובד חדש, לפני התחלת העסקתו, בפני מנהל התפעול של המכון ו/או מי מטעמו.
- המכון רשאי לדרוש מן החברה שלא לאשר העסקתו של מאבטח זה או אחר, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי, והחברה מתחייבת בזה שלא להעסיק מאבטח כאמור במכון.
- מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי האמור ברישא של סעיף זה יחול, בשינויים המחייבים, אף על מוקדני המוקד.
- אין באמור דלעיל, כדי לשחרר את החברה מאחריותה והתחייבויותיה לפי חוזה זה או לצמצם ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על המכון.

## 6. שירותי האבטחה

### 6.1. מאבטחים

- (א) החברה מתחייבת להציב במשרדי המכון ובחצריו מאבטחים/ים העונים על התנאים המפורטים להלן במצטבר:
- (1) אזרח ישראלי או תושב קבע.
- (2) נדרש אישור רפואי מרופא מורשה.
- (3) מצב בריאות תקין, פיזי ונפשי, ובעל כושר גופני תקין המאפשר ביצוע משימות שמירה ואבטחה.

(4) שירת בצה"ל שירות סדיר בהתאם לחוק שירות ביטחון או שירת במשטרת ישראל במשך תקופה של 18 חודשים ברציפות, או עולה חדש ששירת בצבא בארץ מוצאו וברשותו אישור על כך מתורגם לעברית וחתום על ידי נוטריון או אזרח ותושב מדינת ישראל שעבר סיווג ביטחוני ומאושר לעבוד בשירותי אבטחה.

(5) עבר ראיון נאמן הביטחון של המכון ו/או מי מטעמו ואושר על ידי המכון.

(6) עבר בהצלחה הכשרה בהתאם לדרישות משטרת ישראל. מובהר בזאת כי מאבטח שלא שירת בצה"ל וקיבל אישור לנשיאת כלי נשק ארגוני, יידרש לעבור הכשרה ייעודית לדרישות משטרת ישראל.

(7) השכלה של 10 שנות לימוד לפחות. על אף האמור, נאמן הביטחון של המכון רשאי לאפשר לפי שיקול דעתו הבלעדי העסקת מאבטח שאיננו בעל השכלה של 10 שנות לימוד לפחות, ובלבד שהאישור יינתן בכתב. האישור יהיה אישי, ספציפי ובלתי ניתן להעברה ו/או להסבה.

(8) ידיעה טובה של השפה העברית, הכוללת קריאה, כתיבה ודיבור, ברמה שתאפשר בדיקת תעודות רישום נכנסים יוצאים ודיווח על אירועים.

(9) ללא עבר פלילי.

(10) מורשה לפי חוק כלי יריה, תש"ט – 1949 והתקנותיו, לשאת נשק שבבעלות חברת השמירה

(11) סיים בהצלחה הכשרה בסיסית ייעודית, בת 9 שעות לרבות הרשאה לשאת נשק כפי שאושר על ידי משטרת ישראל או בהתאם לדרישות משטרת ישראל בחברות ההכשרה שזכו במכרז החברה למשק וכלכלה וביצע כל 6 חודשים רענון בן יום אחד הכולל אימוני ירי, באש חיה במטווח.

(12) נושא נשק שבבעלות החברה.

מובהר כי המאבטח יחומש באותו סוג נשק בו בוצעה וכי בוצעה בנשק ניסוי כלים על ידי המאבטח – לא יוצב מאבטח חמוש עם כלי נשק מבלי שטווח בכלי הנשק.

(13) מצויד במכשיר קשר, פתוח קבוצתי, למוקד השמירה, המאויש 24 שעות ביממה, שבעה ימים בשבוע, 365 יום בשנה, ע"י מוקדנים מנוסים ומיומנים.

(14) הרשאה לנשיאת נשק מחברת השמירה בה הוא מועסק.

(15) לבוש בהתאם להוראות חוזה זה.

(16) השתתף בהצלחה בהכשרה מקצועית מתאימה מטעם החברה (הדרכה, תרגול) בנושאים אלו:

(א) זיהוי אמל"ח וכללי התנהגות באירועי חפץ

או רכב חשוד.

(ב) זיהוי ואיתור חשודים.

(ג) הכרת מתקן האבטחה ותוכנית האבטחה.

(ד) סמכויות עיכוב וחיפוש.

(ה) העברת דיווחים לגורמי חירום וביטחון.

#### **(ב) מאבטח באתרים**

החברה מתחייבת להציב, על פי דרישות המכון מעת לעת באתרים הפזורים ברחבי הארץ מאבטחים העונים על התנאים המפורטים להלן במצטבר:

(1) התקבל אישור רפואי מרופא מורשה.

(2) מצב בריאות תקין, פיזי ונפשי, ובעל כושר גופני תקין המאפשר ביצוע משימות שמירה ואבטחה באתרים.

(3) שירת בצה"ל שירות סדיר בהתאם לחוק שירות ביטחון ובעל הכשרה של רובאי 02 לפחות.

(4) דובר עברית רהוטה.

(5) עבר ראיון עם נאמן ביטחון של המכון ו/או מנהל העבודה בשטח, אשר הוסמך לכך ע"י נאמן הביטחון.

(6) ללא עבר פלילי.

(7) מורשה לפי חוק כלי יריה, תשי"ט – 1949 והתקנותיו, לשאת נשק שבבעלות חברת השמירה.

(8) סיים בהצלחה הכשרה בסיסית ייעודית, בת 9 שעות לרבות הרשאה לשאת נשק כפי שאושר על ידי משטרת ישראל או בהתאם לדרישות משטרת ישראל בחברות ההכשרה שזכו במכרז החברה למשק וכלכלה.

(9) נושא נשק שבבעלות החברה.

(10) מובהר כי המאבטח יחומש באותו סוג נשק בו בוצעה ההכשרה וכי בוצעה בנשק ניסוי כלים על ידי המאבטח – לא יוצב מאבטח חמוש עם כלי נשק מבלי שטווח בכלי הנשק

(11) מצויד במכשיר קשר, פתוח קבוצתי לקבוצת סיירים ולמוקד האלקטרוני הממוחשב, המאויש 24 שעות ביממה, שבעה ימים בשבוע, 365 יום בשנה.

(12) תעודת הרשאה לנשיאת נשק מחברת השמירה בה הוא מועסק + אישור ביצוע מטווח בתוקף.

(13) לבוש בהתאם להוראות חוזה זה.

#### (ג) מאבטח ליווים

החברה מתחייבת להציב, על פי דרישות המכון מעת לעת באתרים הפזורים ברחבי הארץ מאבטחים מלווים לצורך ביצוע אבטחת עובדי שדה או משימות מיוחדות העונים על התנאים המפורטים להלן במצטבר:

(14) התקבל אישור רפואי מרופא מורשה.

(15) מצב בריאות תקין, פיזי ונפשי, ובעל כושר גופני תקין המאפשר ביצוע משימות שמירה ואבטחה באתרים.

(16) שירת בצה"ל שירות סדיר בהתאם לחוק שירות ביטחון ובעל הכשרה של רובאי 07.

(17) דובר עברית רהוטה.

(18) עבר ראיון עם נאמן ביטחון של המכון ו/או מנהל העבודה בשטח, אשר הוסמך לכך ע"י נאמן הביטחון.

(19) ללא עבר פלילי.

(20) מורשה לפי חוק כלי יריה, תשי"ט – 1949 והתקנותיו, לשאת נשק שבבעלות חברת השמירה.

(21) סיים בהצלחה הכשרה בסיסית ייעודית, בת 11 ימים לרבות הרשאה לשאת נשק כפי שאושר על ידי משטרת ישראל או בהתאם לדרישות משטרת ישראל בחברות ההכשרה שזכו במכרז החברה למשק וכלכלה.

(22) נושא נשק ארוך שבבעלות החברה.

(23) מובהר כי המאבטח יחומש באותו סוג נשק בו בוצעה ההכשרה וכי בוצעה בנשק ניסוי כלים על ידי המאבטח – לא יוצב מאבטח חמוש עם כלי נשק מבלי שטווח בכלי הנשק.

- (24) מצויד במכשיר קשר, פתוח קבוצתי לקבוצת סיירים ולמוקד האלקטרוני הממוחשב, המאויש 24 שעות ביממה, שבעה ימים בשבוע, 365 יום בשנה.
- (25) תעודת הרשאה לנשיאת נשק מחברת השמירה בה הוא מועסק + אישור ביצוע מטווה בתוקף.
- (26) לבוש בהתאם להוראות חוזה זה.
- (27) בעל רישיון נהיגה בתוקף.

#### **(ד) תפקידי המאבטח במשרדי המכון ובחצריו ובאתרים**

- (1) החברה מתחייבת בזאת, כי המאבטחים שיועסקו על ידה ומטעמה יבצעו משימות שמירה, סיור ואבטחה, הכל כאמור וכמפורט בחוזה זה, לרבות במשרדי המכון ובאתרים, על פי דרישת המכון.
- מיקום המאבטח בעמדתו ייקבע ע"י המכון.
- למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור כדי לשחרר את החברה מאחריותה ומהתחייבותיה על פי חוזה זה ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על המכון ו/או על מי מטעמו.
- (2) בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק (1) דלעיל ומכל מקום אחר בחוזה זה, תפקידי המאבטח יכללו, בין היתר:
- (א) אחראי על סינון ורישום כניסה של מבקרים, אורחים או זרים בהתאם לנוהל ונוהג שבמבנים ובאתרים, למניעת השגת גבול.
- (ב) אחראי על הסדר והביטחון במבנים ובאתרים.
- (ג) אחראי בטיפול בחפץ חשוד בשטח אזור המבנים ובאתרים – הרחקת האנשים, הודעה למשטרה, הודעה לקב"ט (נספחים) ונהלי ביטחון ימסרו לזוכה לאחר חתימת ההסכם).
- (ד) מניעת גניבות ציוד הנמצאים בשטח המבנים ובאתר העבודה הפעיל וכן אחראי על שלמות הציוד.
- (ה) המאבטח יבצע כל שעה עגולה במשך המשמרת סיור (נוכחות להרתעה), ופיקוח על סדר הביטחון בתוך שטח האזור וסביבתו. יוודא ויסגור שערים ודלתות.
- (ו) לא יאפשר לכל גורם שהוא להיכנס ללא אישור מנהל התפעול או מי מטעמו, בכל מקרה בו הגיע גורם שלא אושר לכניסה וברצונו להיכנס לחברה, למבנים או לאתרים, יש ליידע את מנהל התפעול.
- (ז) בזמן המשמרת ובכל אורכה יפקח על סדרי הכניסה לאזור השטח במבנים ובאתרים וידווח על כל אירוע חריג למנהל התפעול ונאמן הביטחון של המכון או כל אחר מטעמו.
- (3) בנוסף ומבלי לגרוע מן האמור בס"ק (2) דלעיל, המאבטח יבצע רישום מדויק של אנשים הנכנסים למכון ולאחריו, יבדוק את חפציהם, וימנע כניסת אנשים וחפצים לא רצויים או חשודים. כל העזרים וניירת הרישום יסופקו על ידי החברה ובאחריותה, לפי טופס במתכונת שיקבע על ידי המכון.
- (4) בנוסף ומבלי לגרוע מן האמור בסעיפים קטנים (2) ו-(3) דלעיל, המאבטח יפקח מבחינה ביטחונית ובטיחותית על הנעשה במכון, לרבות על הנעשה בחצר המכון ובסביבותיו, ויהיה אחראי למניעת תקלות, חבלות, והתנכלויות מכל סוג למכון ולשוהים בו.
- (5) בנוסף ומבלי לגרוע מן האמור בסעיפים קטנים (2)-(4) דלעיל, יבצע המאבטח כל מטלה ו/או משימה שתוטל עליו על ידי המכון ו/או כל מטלה ו/או משימה שתידרש על ידי כל רשות מוסמכת.



## 6.2. מוקד שמירה

(א) החברה מתחייבת להפעיל, על חשבונה היא, "מוקד שמירה" רמה א' (להלן: "המוקד") מאושר ע"י משטרת ישראל בהתאם לתנאים המפורטים להלן:

- (1) המוקד יפעל במשך 24 שעות ביממה, שבעה ימים בשבוע, 365 יום בשנה.
- (2) המוקד יאויש בכל רגע נתון ע"י מוקדנים מנוסים ומיומנים.
- (3) המוקד יחובר ויקושר לכל אחד מהאתרים בהם יינתנו שירותי השמירה והאבטחה בהתאם להסכם זה, לרבות למכון עצמו באמצעות מערכת קשר טלפונית ובאמצעות מערכת קשר אלחוטית.
- (4) **המוקד יהיה זמין למכון במשך 24 שעות ביממה, שבעה ימים בשבוע, 365 יום בשנה.**
- (5) בנוסף ומבלי לגרוע מן האמור בס"ק (3) דלעיל, המוקד יחובר ויקושר בקשר ישיר גם לכל אחד מהמאבטחים המספקים את שירותי השמירה והאבטחה בהתאם לתנאי הסכם זה.
- (6) החברה מתחייבת בזאת לקבל את כל האישורים והרישיונות הדרושים על פי כל דין להפעלת "המוקד" לרבות רשיון עסק.

## 6.3. מכשירי קשר

החברה מתחייבת לספק למאבטחים מטעמה על חשבונה והוצאותיה היא מכשירי קשר על מנת לאפשר קיום קשר מייד, רצוף, תקין, זמין ותמידי בין הגורמים במכון, לרבות המאבטח עצמו לבין המוקד ובין המוקד לבין המאבטחים באתרים לבין המכון.

## 6.4. מדים

(א) החברה מתחייבת לספק למאבטחים, לסיירים ולמפקחים, על חשבונה והוצאותיה היא, מדים אחידים הנושאים את לוגו הזוכה, כדלקמן:

- (1) 3 חולצות שרוול ארוך ו-3 חולצות שרוול קצר, עם כפתורים וצווארון מבד כותנה, בעלות כיס אחד לפחות על החזה להחזקת פנקס כיס.
- (2) 3 זוגות מכנסים מדגם דגמ"ח
- (3) זוג נעלים שחורות
- (4) שם וסמל חברת השמירה על כתף ימין של החולצה והמעיל.
- (5) סוודר ומעיל חורף עם הסמל, תג הזיהוי והתווית שצוינו לעיל (בהתאם לתנאי מזג האוויר).
- (6) כובע חורפי וקייצי עליו מתנוסס שם וסמל החברה.

(ב) בנוסף, ומבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, מתחייבת בזאת החברה לקבל את אשור המכון מראש למדי המאבטחים, לרבות צבעם.

(ג) החברה מתחייבת לספק אפודים זוהרים רפלקטיביים וחליפות סערה הכוללת פסים זוהרים למאבטחים באתרים.

(ד) החברה מתחייבת לספק תגי שם לכל המאבטחים.

## 7. בטיחות ואמצעי זהירות

7.1. החברה תנקוט בכל אמצעי הבטיחות בהתאם לכל דין ולדרישות המכון.

7.2. החברה מתחייבת לנקוט, בקשר למתן השירותים והפעולות כאמור בהסכם זה, את כל אמצעי הבטיחות הנחוצים ו/או הנדרשים ו/או המתחייבים, בהתאם לכל דין ובהתאם לדרישות המכון ו/או המפקח ולספק את כל השירותים ולבצע כל שירותי האבטחה ע"י אנשים בעלי הכשרה מומחית, מיומנות וכישורים מקצועיים הולמים, הבקיאים ביצוע הפעולות האבטחה.

7.3 מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 7.1. לעיל, החברה תנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה של העובדים ושל צד ג' כנדרש עפ"י כל דין.

7.4 החברה תנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות להבטחת חיי אדם ו/או רכוש באתרי האירועים או במוסדות המפורטים בנספח ג' להסכם זה, בסביבתם בעת מתן שירותי האבטחה כנדרש ובהוראות חוק אחרות לרבות ביצוע פריקת נשקים למול חומות מפגע לפני ואחרי תחילת משמרת ווידוא תקינות רכבים.

7.5 למען הסר ספק, החברה תהיה האחראית היחידה לכל נזק שיגרם לחיי אדם ו/או חיה ו/או לרכוש עקב אי נקיטת אמצעי זהירות הנדרשים.

7.6 מצא המכון ו/או מי מטעמו כי שירותי האבטחה מבוצעים ו/או בוצעו בתנאים בטיחותיים גרועים ו/או בניגוד להוראות המכון ו/או שלא לשיעור רצון המכון או מי שימונה על ידו לעניין הסכם זה, ייתן המכון ו/או מטעמו לחברה התראה ואפשרות לתיקון הליקוי.

## 8. נוח אדם - כללי

8.1 המכון מפנה למסמך חיצוני "חוזר רשות החברות הממשלתיות מיום 17.06.2012 בנושא הגנה על זכויות עובדים המועסקים בידי קבלני שירותים" (להלן: "חוזר רשות החברות" ו/או "החוזר"). למען הסר ספק, המכון מודיע בזאת, כי חרף העובדה, כי חוזר זה אינו מצורף למסמכי המכרז, הרי שניתן הוא על פי דין וככזה מחייב הוא את המכון על כל האמור בו והינו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

8.2 המכון מפנה למסמך חיצוני "תקנות להגברת האכיפה של דיני עבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן), התשע"ב-2012" (להלן: "תקנות להגברת האכיפה על דיני העבודה"). למען הסר ספק, המכון מודיע בזאת, כי תקנות אלה הינן חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומחייבות את החברה לכל דבר ועניין.

8.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מובהר בזאת למען הסר ספק, כי במטרה להבטיח את מניעת פגיעת החברה בזכויות עובדיה, תחוייב החברה לדווח למכון בכל רבעון ולא יאוחר מ-45 יום מתום הרבעון ועל פי דרישת המכון וללא כל הסתייגות מצידה, דיווחים שוטפים בהתאם לחוזר רשות החברות ולתקנות להגברת האכיפה על דיני העבודה ולכל קיום חובותיה על פי תנאי המכרז ועל פי דין.

8.4 מובהר בזאת, כי המכון רשאי לדרוש מהחברה כל מסמך הנדרש לצורך קיום הוראות סעיף 8.3 לעיל. החברה מתחייבת לספק למכון כל מסמך אשר תתבקש כאמור בהתאם לסעיף זה.

8.5 בהתאם לחוזר רשות החברות, תהיה החברה מחויבת לדווח למכון את רכיבים הבאים: רכיבי השכר שתשלם לעובדיה, עלות השכר המינימאלית לעובדי החברה, אשר לא תפחת מ"ערך שעת עבודה" כפי שייקבע על ידי שר התמ"ת, הצהרת החברה על עלויות נוספות שלה כולל הרווח שהיא מייצעת לעצמה.

8.6 החברה תספק על חשבונה את כל כוח האדם הנחוץ לשם ביצוע העבודות ולשם מילוי יתר התחייבויותיה על פי הסכם זה (להלן: "כח אדם").

8.7 החברה מצהירה ומתחייב כי כח האדם יועסק על ידי החברה על בסיס קבוע, כשכירים של החברה, והחברה תישא לבדה בכל התשלומים הכרוכים בהעסקתו, לרבות: שכר, תנאים סוציאליים, ביטוחים, מיסים וכיו"ב.

8.8 החברה מתחייבת לקיים את כל ההסכמים הקיבוציים ו/או הוראות חוקי העבודה ובין היתר, חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951, חוק הגנת השכר, התשי"ח-1958, חוק עבודת נוער, תשי"ג-1953, חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951, חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, תקנות להגברת האכיפה על דיני העבודה.

8.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה מתחייבת כי תשלם לעובדיה שכר שעתי אשר לא יפחת מ"ערך שעת עבודה" בתחום השמירה בהתאם לתקנות להגברת האכיפה על דיני העבודה, כפי שיקבע מעת לעת.

מובהר בזאת למען הסר כל ספק, כי הפרת סעיף זה, מהווה הפרה יסודית של הסכם זה, שבעטייה, תהיה למכון הזכות לבטל הסכם זה לאלתר והחברה לא תהיה זכאית לכל תמורה ו/או פיצוי והיא מנועה ומושתקת מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא בעניין זה.

8.10 החברה מתחייבת להחתים את כל המאבטחים, סיירים ומפקחים על הצהרת סודיות.



## 9. התמורה

- 9.1 תמורת קיום כל התחייבויותיה של החברה על פי הסכם זה ובכפוף להוראותיו, תהא החברה זכאית לתשלומים כמפורט בהצעת המחיר המסומנת כנספח א' להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי החברה תהא זכאית לתשלום **חודשי רק** בגין מתן שעות שירותי אבטחה, שמירה ושירותי מוקד **שבוצעו בפועל** (להלן: "התמורה החודשית").
- למען הסר ספק מובהר, כי על התשלומים הנ"ל יתווסף מע"מ בשיעורו כדין.
- 9.2 התמורה החודשית תשולם לחברה, כנגד חשבונית מס שהחברה תמציא למכון, כמפורט להלן:
- (א) עד החמישי לכל חודש תגיש החברה חשבון בו תפרט את כל השירותים שביצעה במהלך החודש שחלף בהתאם והמכון יאשר אותו תוך 5 ימי עבודה. בכל מקרה בו לא בוצעה העבודה בהתאם לנדרש בהסכם זה ובנספחיו, ו/או לא בוצעו שירותי אבטחה כלל, ינכה המכון מן החשבון את הרכיבים אשר לא בוצעו מן החשבון.
- (ב) מובהר בזאת, כי תנאי התשלום: שוטף + 60 יום מיום הפקת החשבונית.
- 9.3 מובהר בזאת כי במידה ויארך המכון את תקופת ההסכם יוצמדו המחירים הנקובים בהצעת החברה המסומנת כנספח א' להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו, למדד המחירים לצרכן, למעט רכיב "ערך שעת עבודה" אשר הינו קבוע בתקנות להגברת האכיפה על דיני העבודה והידוע במועד הארכה, כשהבסיס לחישוב ההצמדה הוא המדד הידוע במועד חתימת הסכם זה לעומת המדד שיהיה ידוע במועד כניסתה לתוקפה של תקופת האופציה. מובהר כי המכון יחל לשלם את התמורה המוצמדת רק לאחר כניסתה של תקופת האופציה לתוקפה.
- 9.4 הטיל המכון קנסות על החברה בגין אי עמידה ו/או עמידה חלקית בדרישות ותנאי הסכם זה כאמור בסעיף 4.4 לעיל, יקוּזז הקנס מהתמורה לה זכאית החברה על פי הסכם זה.
- 9.5 הצדדים מצהירים ומתחייבים בזה כי התמורה המפורטת בזה היא מלאה וסופית וכוללת את מלוא התשלומים להם זכאית החברה ללא יוצא מן הכלל וכי המכון אינו חייב בתשלומים נוספים כלשהם לחברה בגין הסכם זה.
- 9.6 מובהר בזאת כי המצאת חשבונית הינה תנאי לתשלום התמורה וכי במידה וחל עיכוב בהמצאה, לא יהא בכך כדי להטיל אחריות ו/או חובה כלשהי על המכון.
- 9.7 הסכומים המפורטים לעיל הינם מלוא התשלומים אשר ישולמו ע"י המכון לחברה, בתמורה למתן שירותיה בהתאם להסכם זה.
- 9.8 באם יחולו מיסים ו/או היטלים ו/או תשלומי חובה כלשהם על פי כל דין, יחולו הם על החברה וישולמו על ידה מעצם היותה קבלן עצמאי.
- 9.9 מבלי לגרוע מזכויות המכון על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין, יהא המכון רשאי לקזז מכל סכום אשר יגיע לחברה מאת המכון כל סכום שהמכון נאלץ לשלם במהלך תקופת ההסכם, עקב אי עמידת החברה בתנאי הסכם זה ו/או שחובת תשלומו חלה על החברה, למרות האמור לעיל, לא יקזז המכון כל סכום לפני שהודיע לחברה על כוונתו זו, ולפני שאפשר לחברה, לתקן את הדרוש, תוך 3 ימים ממתן ההודעה.
- מובהר, כי הוראת סעיף זה לא תחול על המקרים בהם הטיל המכון קנסות כאמור לעיל.
- 9.10 מובהר בזאת, כי פיגור בתשלום שאינו עולה על 10 ימים לא יהווה הפרה יסודית של הסכם זה והמכון לא יהא חייב בפיצוי.

## 10. עלויות שכר עובדי הקבלן

- 10.1 הקבלן מצהיר ומאשר, כי עלויות שכרם המינימלית של עובדיו שיועסקו במתן השירותים, וכן רכיבי שכרם של עובדיו כאמור, לרבות מלוא תנאי העבודה הנלווים המתחייבים על פי דין, הינם כמפורט בנספח ד' להסכם זה.

10.2 בחתימתו ע"ג הסכם זה, מתחייב הקבלן כי השכר שישלם לעובדיו שיבצעו את השירותים על פי הסכם זה, לרבות רכיבי שכר ותנאי עבודה נלווים, לא יפחת מהעלויות המינימליות הנקובות בנספח ד', ובתוספת גמול שעות נוספות ו/או עבודה במנוחה שבועית או חג, לפי העניין.

10.3 ידוע ומוסכם על הצדדים, כי בכל מקרה בו יימצא כי השכר המינימלי המפורט בנספח ד' להסכם נמוך מהשכר המינימלי שיש לשלם לעובדי הקבלן על פי כל דין, לרבות ומבלי למצות במקרה של עדכון שכר המינימום במשק ופרסום ו/או עדכון תקנות מכוח חוק האכיפה, יעודכן נספח ד' אוטומטית באופן שישקף את השכר המינימלי שיש לשלם לעובדי הקבלן בנסיבות העניין, והתמורה שתשולם לקבלן תעודכן בהתאם, באופן יחסי. למען הסר ספק, האמור בסעיף זה יחול גם לגבי רכיבי שכר ו/או תנאי עבודה נלווים, שייקבע על פי דין כי על הקבלן לשלם לעובדיו, על העלויות הכרוכות בכך.

#### 11. עלויות נוספות של הקבלן, והצהרה על רווח קבלני

11.1 הקבלן מצהיר כי העלויות הנוספות בהן הוא צפוי לשאת בגין ובקשר עם מתן השירותים על פי הסכם זה, וכן הרווח הקבלני הצפוי, הינם כמפורט בהצהרה המצ"ב כנספח ד'.

11.2 הקבלן מצהיר ומאשר כי התמורה כמשמעה בסעיף 9 לעיל משקפת ומכסה את מלוא עלויות שכרם של עובדיו, העלויות הנוספות והרווח הקבלני כאמור.

11.3 המזמין מתחייב ומאשר כי בכפוף לביצוע השירותים על פי הסכם זה, לא תפחת התמורה שתשולם לקבלן מעלויות המינימליות של שכר עובדיו כמפורט בסעיף 10 לעיל, בצירוף העלויות הנלוות והרווח הקבלני כמפורט בסעיף זה.

#### 12. תקופת ההסכם - אופציה

12.1 הסכם זה הינו לתקופה של שנה אחת מיום חתימת ההסכם (להלן: "תקופת ההסכם/ תקופת ההתקשרות").

12.2 למכון תעמוד האפשרות להאריך את תקופתו של הסכם זה בשנה אחת נוספת (להלן: "תקופת הארכה") על ידי מסירת הודעה מראש ובכתב 60 יום לפני תום מועד תקופת ההסכם.

12.3 מובהר בזאת כי ניתן יהיה להאריך תקופתו של הסכם זה לא יותר מ- 4 (במילים: ארבע) תקופות הארכה, בנות שנה כל אחת.

12.4 מימש המכון את האפשרות כאמור בסעיף 10.2. יחולו כל תנאי הסכם זה על תקופת הארכה הרלוונטית בשינויים המחייבים.

12.5 למען הסר ספק, היה ולא הודיע המכון על הארכת תקופתו של ההסכם כאמור לעיל, יבוא הסכם זה לקיצו באופן אוטומטי.

12.6 היה והמכון האריך את תקופתו של הסכם זה, מתחייבת החברה להמציא למכון תוך 30 יום ממסירת ההודעה על הארכת תקופתו של הסכם זה, ערבות כאמור בסעיף 16 להסכם ובשינויים המחייבים או אישור דבר הארכת תקופה של הערבות הבנקאית הקיימת לתקופת הארכה בשינויים המחייבים.

12.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי מועד תחילת מתן שירותי השמירה, האבטחה והמוקד יחל ביום 01.01.2013 וכי התמורה בגין הסכם זה תבוצע בגין מתן שירותי שמירה ואבטחה בפועל החל מיום תחילת מתן שירותים אלה.

#### 13. אי קיום יחסי עובד ומעביד

13.1 החברה מצהירה בזאת כי הינה קבלן עצמאי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בינה לבין המכון. כמו כן מצהירה החברה בזאת, כי היא המעבידה של עובדיה וכי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין המכון לבין מי מעובדיה.

13.2 למען הסר הספק, מוצהר ומוסכם בזאת, כי המכון לא יהיה המעביד של עובדי ו/או מועסקי החברה והם יהיו עובדיה של החברה בלבד.

13.3 כמו כן, החברה תהיה מחויבת והאחראית היחידה והבלעדית כלפי עובדיה ו/או מועסקיה בגין כל אחריות, חובה או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכוי מס הכנסה או מיסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958 צווי פטורים כמשמעותם בחוק

פצויי פיטורים, תשכ"ג-1963, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית או עפ"י חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951, תשלומים והפרשות לקופות גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל וסוג שהוא, על פי כל דין, הסכם, הסדר קיבוצי וצו הרחבה.

13.4. החברה מתחייבת לפצות ולשפות את המכון, מייד עם דרישתה הראשונה, במידה ותחויב בתשלום, כאמור, לחברה ו/או לעובדיה ו/או למועסקיה.

#### 14. אחריות וביטוח

##### 14.1. אחריות לגוף או לרכוש

ביחסים בין החברה למכון – תהיה החברה אחראית בלעדית לכל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה כל מיין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות למכון ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה ו/או עבודה ו/או מוצר ו/או ציוד ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע שירותי האבטחה על ידי החברה ו/או על ידי עובדיה ו/או שלוחיה ו/או קבלני משנה המועסקים על ידה ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או קבלני המשנה שלה, בתקופת מתן שירותי האבטחה. החברה תישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן תהיה החברה אחראית לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על החברה על פי פקודת הניקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למכון ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע מתן שירותי האבטחה.

##### 14.2. אחריות לעובדים

החברה תהיה אחראית לשלומם ולביטחונם של כל עובדיה ו/או המועסקים על ידה ו/או הנמצאים בשרותה ומתחייבת לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים ו/או שיגיעו על פי כל דין לכל עובד ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשירותה, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, כתוצאה מכל נזק ו/או אובדן ו/או תאונה ו/או חבלה כל שהם במהלך ביצוע שירותי האבטחה.

##### 14.3. אחריות לרכוש ציבורי

החברה תהיה אחראית לכל נזק שייגרם למבנה מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת מים או מובילים אחרים על קרקעים ו/או תת קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע שירותי האבטחה, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו עקב רשלנות ו/או זדון ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע שירותי האבטחה. החברה תתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונה, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונו של המכון ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור.

##### 14.4. פיצוי ושיפוי על ידי החברה

(א) החברה מתחייבת לנקוט על חשבונה בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר החברה אחראית להם על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור אלה הנזכרים ומפורטים בסעיפים 12.1 – 12.3 דלעיל.

(ב) החברה מתחייבת לבוא בנעלי המכון ו/או עובדיו ו/או שלוחיו במידה ויתבעו ביחד ו/או לחוד בגין נזקים שהחברה אחראית להם על פי הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור הנזכרים בסעיפים 12.1 - 12.3 דלעיל.

(ג) החברה מתחייבת לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את המכון ו/או עובדיו ו/או שלוחיו בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר החברה אחראית להם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, ובלבד שניתנה לחברה הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליה הודעת צד ג' באותה תביעה.

(ד) מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של החברה יוצא כנגד המכון צו מאת בית המשפט, תהיה החברה אחראית לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתה של החברה לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את החברה בגין הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.

כמו כן, מתחייבת החברה לפצות ולשפות את המכון על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או נגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו למכון במלואן.

(ה) מבלי לגרוע מהתחייבויות החברה בחוזה זה, המכון יהיה רשאי לתקן בעצמו ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהחברה אחראית לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון החברה, והחברה תישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של המכון.

(ו) כל סכום שהחברה תהיה אחראית לתשלומו לפי הוראות פרק זה, והמכון חויב כדין לשלמו, יהיה המכון רשאי, מבלי לגרוע מיתר זכויותיו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לחברה מאת המכון בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהחברה בכל דרך אחרת לרבות על ידי מימוש הערבויות הנזכרות לעיל".

#### 14.5. ביטוח

(א) מבלי לגרוע מהתחייבויות החברה על-פי הסכם זה ומאחריותה לנזקים להם היא תהיה אחראית על-פי דין, החברה מתחייבת לעשות ביטוחים על חשבונה היא, כמפורט להלן ובנספח אישור על קיום ביטוחים המצ"ב להסכם זה ומסומן "נספח ז", ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור על קיום ביטוחים"). עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחולו על החברה בלבד.

(ב) הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הנדרשים בהסכם זה הנם מינימאליים. על החברה יהיה להסדיר ביטוח כפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לה ולמכון.

(ג) בכל ביטוח שתערוך החברה ואשר קשור לביצוע הסכם זה, ירשם סעיף בדבר וויתור על תחלוף כלפי המכון והבאים מטעמו.

(ד) בכל ביטוח שתערוך החברה ואשר קשור לביצוע הסכם זה, לא יחול סעיף "ביטוח כפל" כמפורט בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א-1981 לגבי פוליסות ביטוח של המכון.

(ה) 14 ימים לפני כניסת הסכם זה לתוקף, תמסור החברה למכון את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הרשומים בו.

(ו) 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור על קיום ביטוחים, תמציא החברה למכון את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחה בסיפא שלו תחת הכותרת "אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן":

(ז) אם החברה תחליף מבטח במהלך תקופת הביטוח או עם סיומה, תמסור החברה למכון את העתק האישור על קיום ביטוחים המקורי כשהוא חתום על ידי המבטח החדש. תהליך זה יחזור על עצמו כל עוד הסכם זה בתוקפו וכל עוד לא הסתיימו ההתחייבויות נשוא ההסכם, המאוחר מביניהם.

(ח) החברה מתחייבת להסדיר ביטוחי אחריות מקצועית גם לאחר תום תקופת ההסכם ולהחזיקו בתוקף כל עוד קיימת לה חבות חוקית על פי דין.

(ט) הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי בהסכם.

(י) האמור בסעיף זה (סעיף ביטוח) הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת פעילות של החברה על פי הסכם זה. המכון יהיה זכאי למנוע מן החברה את פעילותה במקרה שהאישור על קיום ביטוחים כאמור לא הומצא לה לפי המועד שצוין לעיל.

(יא) מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי בהמצאת אישור על קיום ביטוחים כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לחברה מאחריותה על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לפצות על נזקים או הפסדים כאמור ובין אם לאו, והמצאת אישור ביטוח לידי המכון כאמור לעיל, אין בו כדי להטיל על המכון אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.

(יב) מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המכון יהיה רשאי לבדוק את האישור על קיום ביטוחים אך לא יהיה חייב לעשות כך.

- (יג) מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, תישא החברה בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב כך.
- (יד) החברה לבדה תהיה אחראית לנזקים בלתי מבוטחים. החברה תישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן תישא בכל נזק שיגרם עקב מעשה ו/או מחדל של החברה, עובדיה וכל מי שבא מטעמה שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של החברה ו/או מי מטעמה. החברה תהיה אחראית בגין נזקים בלתי מבוטחים לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- (טו) החברה לבדה תהיה אחראית לנזקים העולים על סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנקובים בפוליסות.
- (טז) החברה מצהירה כי לא תהיה לה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המכון ו/או הבאים מטעמו בגין נזק שהיא זכאית לשיפוי בגינו על פי הביטוחים הנ"ל או ביטוחים אחרים שיכלה לעשות, והיא פוטרת בזאת את המכון מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון.
- (יז) החברה מתחייבת לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל התנאים, הנחיות הנספחים, הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- (יח) הפרה החברה את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיה ו/או זכויות המכון, תהא החברה אחראית לנזקים שייגרמו למכון באופן מלא ובלעדי, ולא תהינה לה תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי המכון, והיא תהא מנועה מלהעלות כל טענה כאמור כלפי המכון.
- (יט) לא עמדה החברה בהתחייבויות לפי המפורט לעיל במלואם או בחלקם, יהיה המכון זכאי, אך לא חייב, לערוך את הביטוחים או חלק מהם וככל שיוכל לעשות זאת, במקומה של החברה ועל חשבונה ו/או לשלם במקומה כל סכום שהוא, וכן כל הוצאה אחרת הקשורה בהסדרת הביטוח כאמור, וזאת מבלי לגרוע מזכותו של המכון לכל סעד אחר. הזכות לערוך ביטוח במקומה של החברה תחול גם במקרה של ביטול הביטוח במהלך תקופת ההסכם.

#### 15. הפרות ההסכם, ביטול ההסכם ופיצויים

- 15.1 המכון רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי סיום על ידי מתן הודעה בכתב לחברה 60 (במילים: שישים) יום מראש ובכתב.
- נתן המכון הודעה כאמור, תהיה החברה זכאית לתמורה בגין השירותים שבוצעו על ידה עד מועד סיום ההסכם כאמור.
- 15.2 מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 13.1 לעיל, המכון יהא רשאי, בנוסף לכל סעד העומד לרשותו על פי ההסכם זה ועל פי כל דין, להביא הסכם זה לקצו וזאת במקרים ובתנאים המפורטים להלן:
- (א) אם החברה הוכרזה כפושט רגל או מונה לה כונס נכסים או לחלופין אם החברה היא חברה שקיבלה החלטת פירוק או ניתן לגביה צו פירוק או מונה לה מפרק או כונס נכסים או מנהל קבוע או ניתנה לגביה החלטה אחרת והצו המנוי או ההחלטה האמורים לא בוטלו תוך 60 יום ממועד קבלתם, או אם החברה ו/או בעליה ו/או מנהליה הבכירים הורשעו בפלילים בעבירות שיש עימן קלון.
- (ב) אם הפרה החברה הפרה יסודית של הוראות הסעיפים המפורטים בסעיף 13.4 להסכם זה.
- (ג) לצורך ביטול ההסכם מן הטעמים לעיל, לא יהא המכון חייב בהודעה מוקדמת.
- (ד) למען הסר ספק, אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת שיש למכון עפ"י ההסכם זה ו/או עפ"י כל דין לרבות בגין הפרת תנאי כלשהו בהסכם זה שאינו מצוין בסעיפים א'-ב' לעיל.
- 15.3 כל נזק שיגרם לחברה ו/או לצד שלישי כתוצאה מביטול ההסכם עפ"י הוראות הסכם זה יחול על החברה, ולחברה לא תהיה כלפי המכון ו/או מי מטעמה כל טענה, דרישה או תביעה ביחס לביטול ההסכם, נזקים שנגרמו לה, החזר השקעתה, וכל פיצוי אחר.



15.4. מוסכם בין הצדדים, כי סעיפים 3.1, 3.4, 3.8, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.8, 5, 5.2, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 7.2, 8, 12.1, 12.2, 12.3, 12.4, 12.5, 14, 15 הינם תנאים עיקריים ויסודיים של חוזה זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה.

15.5. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה לעניין הערבות, מובהר בזאת, כי המכון יהא ראשי לחלט את הערבות הבנקאית אשר הופקדה בידו לקיום הוראות ההסכם בגין כל הפרה יסודית והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי.

15.6. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 13.4 לעיל, מוסכם בין הצדדים, כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את המכון בכל הסעדים והתרופות המוקנים לו על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

(א) ניתנו לחברה שתי התראות בכתב על ליקויים שנתגלו במתן שירותי האבטחה, הסיור והשמירה.

(ב) הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי החברה, כולם או חלקם, והעקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 7 יום ממועד ביצועם.

(ג) הוכח להנחת דעתו של המכון, כי החברה הסתלקה מביצוע החוזה.

15.7. נוסף ומבלי לפגוע או לגרוע מן האמור בכל מקום אחר בחוזה זה, מוסכם על הצדדים, כי אי ביצוע משימה ו/או מטלה ו/או התחייבות כלשהי מהתחייבויות החברה על פי חוזה זה, כולה או חלקה, ו/או ביצוע מי מאלה באופן חלקי ו/או שלא כאמור מדרישות ותנאי חוזה זה, והכל לשביעות רצונו המלאה של המכון, לרבות עמידה בלוחות זמנים, דיווחים, מספר המאבטחים, נהלים, ביצוע משימות ומטלות אבטחה, סיור, שמירה ומוקד תזכה את המכון בחיוב החברה בתשלום קנס כספי של 500 ₪, כשהם צמודים למדד, בגין כל מקרה כאמור אשר אינו מפורט בנספח ט' למסמכי המכרז (טבלת הקנסות).  
בגין הישנות מקרה כאמור, יוכפל שיעור הקנס.

הסכום כאמור, יקוזז מסכום התמורה לה זכאית החברה לפי חוזה זה.

## 16. העברת ההסכם ו/או העסקת קבלני משנה

16.1. החברה אינה רשאי להסב ו/או להעביר הסכם זה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד ו/או להסב את זכויותיה על פי חוזה זה, כולן או חלקן.

16.2. העברת 25% מהשליטה בחברה, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, תחשב כהעברה המנוגדת לאמור בסעיף 14.1.

16.3. החברה אינה רשאי למסור לאחר את ביצוע שירותי האבטחה, הסיור והשמירה, כולם או חלקם, או למסור לאחר כל חלק מהפעולות ו/או המשימות הקשורות בביצוע ומתן שירותי האבטחה, הסיור והשמירה.

העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצוע שירותי האבטחה, הסיור והשמירה לאחר.

16.4. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי בכל מקרה החברה מתחייבת שלא להעסיק קבלני משנה.

16.5. סעיף זה הינו סעיף יסודי ומהותי והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם, כהגדרתה בסעיף 6 לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א - 1970.

## 17. ערבויות

17.1. להבטחת מילוי התחייבויותיה, כולן או חלקן, עד תום תקופת ההתקשרות, תמציא החברה למכון במעמד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד על סך 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף ₪) בנוסח הערבות מצורף לחוזה זה, מסומן כנספח - ו' והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

17.2. תוקף הערבות יהיה למשך שנה ויוארך על פי הצורך.

17.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תשמשה הערבות להבטחה ולכיסוי של:

- (ד) כל נזק או הפסד העלול להיגרם למכון עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה על ידי החברה ו/או על ידי מי מעובדיה.
- (ה) כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לחברה שהמכון עלול להוציא, או לשלם, או להתחייב בהם, בקשר עם הסכם זה.
- (ו) אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או כדי להוות תקרה להתחייבויותיה של החברה בכל מקרה שהוא על פי הסכם זה.
- 17.4. סעיף זה הינו סעיף יסודי ומהותי והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם, כהגדרתה בסעיף 6 בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) תשל"א - 1970.

#### 18. כללי:

- 18.1. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המכון, לאור אופי פעילותו, מחויב לעיתים, בביצוע פרויקטים מיוחדים במהלכם מחויב המכון להעסיק חברת שמירה המוסמכת ומאושרת על ידי צה"ל בלבד. במקרה מעין זה, יתקשר המכון עם חברת שמירה אחרת כאמור והדבר לא יהווה הפרת הסכם זה. במקרה זה, תהיה החברה מנועה ומושתקת מלטעון כל טענה ו/או תלונה ו/או דרישה כלפי המכון מכל מין וסוג שהוא.
- 18.2. הסכמת הצדדים לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים, או הנחה, או דחייה שניתנה לצד אחד לא יהיו תקדים למקרה אחר.
- 18.3. לא השתמשו הצדדים במקרה מסוים, בזכויות הנתונות בידם על פי הסכם זה, אין לראות בכך הקלה או ויתור על אותן הזכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו הקלה או ויתור כלשהו על זכויות הצדדים וסמכויות המפקח כמותנה בהסכם זה.
- 18.4. הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים ואת היחסים המשפטיים ביניהם והוא מבטל כל הסכם, מצג ו/או הסכמה קודמים שנעשו, אם נעשו, בין בכתב ובין בעל פה, על ידי מי מהצדדים.
- 18.5. כל שינוי בהסכם זה או בחלק ממנו ייעשה בכתב בלבד, ובחתימת הצדדים לו, וכל עוד לא נעשה כן, לא יהיה לו כל תוקף.
- 18.6. ארכה, ויתור, הימנעות מפעולה מצד המכון לא יחייבוהו ולא ישמש מניעות לנקיטת זכויותיו, אלא אם כן נעשו בכתב ובמפורש בחתימת מורשי החתימה של המכון.
- 18.7. מובהר בזאת למען הסר כל ספק וזאת מבלי לגרוע ומבלי לפגוע מזכותו של המכון בהתאם להוראות הסכם זה ו/או בהתאם להוראות כל דין כי המכון תהיה זכאית לקזז כל סכום ו/או תשלום מן התמורה לה זכאית החברה בהתאם להוראות הסכם זה, לרבות בגין פיצוי, קנס, הפרה, שיפוי, חוב, חיוב והשתתפות.
- 18.8. כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה.
- 18.9. כל הודעה שתשלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל תחשב כמתקבלת תוך 72 שעות מיום מסירתה כדבר דואר רשום.
- 18.10. הצדדים מתחייבים להודיע אחד למשנהו על כל שינוי בכתובתם, אם יהיה, והוראות סעיף זה יחולו על הכתובות החדשות.

#### ולראייה באו הצדדים על החתום :

המכון הגיאופיזי לישראל

החברה

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ההסכם נחתם על ידי מורשי החתימה של החברה וכי חתימות דלעיל מחייבות את החברה לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת.





## המכון הגיאופיסי לישראל

מכרז פומבי מס' 14/2018

## למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד

נספח א'

טופס הצעת משתתף



נספח א'

**מכרז פומבי למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד**

**טופס הצעת משתתף במכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ ת.ח.פ. \_\_\_\_\_ מאשר בזה כי קראתי, עיינתי ובדקתי את כל מסמכי מכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_ למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד למכון הגיאופיזי לישראל וכי הנני מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם.

מוגשת בזה הצעתנו למכרז שבנדון למתן שירותי שמירה כדלקמן :

מס'	סוג שרות	מחיר ליחידה	משקל
80%	שמירה ואבטחה*	ש"ח לשעה, לא כולל מע"מ שלא יפחת מערך שעת העבודה בהתאם להוראות החוק	40%
		ש"ח לשעה, לא כולל מע"מ שלא יפחת מערך שעת העבודה בהתאם להוראות החוק.	30%
		ש"ח לשעה, לא כולל מע"מ שלא יפחת מערך שעת העבודה בהתאם להוראות החוק.	20%
	שירותי מוקד	ש"ח לחודש, לא כולל מע"מ	10%

המציע מתחייב, כי המחירים אשר הוצעו על ידו בהצעת המחיר בנספח א' זה למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד בהסכם ההתקשרות כוללים את כל הציוד, לרבות מדים, כ"א הדרוש לביצוע השירותים, לרבות הכשרתו, אספקת והפעלת ניידות סיור, ניוד עובדים, הפעלת ומתן שירותי מוקד, אספקת מכשירי קשר/סלולר, אספקת נשק ותחמושת, תשלום שכר ותנאים סוציאליים לעובדיה בכפוף לתקנות להגברת האכיפה על חוקי העבודה, ביטוח, הוצאות ישירות ועקיפות ורווח קבלני של המציע ובהתאם לתנאים ולדרישות המפורטות בהסכם ההתקשרות ונספחיו וכן על פי הדין במצטבר.

ת"ז / ח.פ. / מס' שותפות

חתימת המציע

שם המציע

כתובת המציע:

טלפון המציע:

חתימה

ת.ז.

שם:

תאריך:



## המכון הגיאופיסי לישראל

מכרז פומבי מס' 14/2018

## למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד

נספח ב'

הצהרת הקבלן

## נספח ב'

### הצהרת הקבלן

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
המכון הגיאופיזי לישראל  
רח' הבעש"ט 6  
לוד

#### הנדון: מכרז פומבי – 14/2018, למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד למכון הגיאופיזי

אני, הח"מ, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה ויסודית את כל מסמכי המכרז, בין הכלולים בתיק המכרז ובין שאינם כלולים בו אך מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ולאחר שבדקתי ו/או ידועים לי כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים הנחוצים לצורך הגשת הצעתי זו, מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

1. הבנתי את והנני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז והצעתי זו מוגשת בהתאם, ולא אציג כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות המבוססות על אי-ידיעה ו/או אי-הבנה והנני מוותר בזה מראש על טענות כאמור.
2. בדקתי, לפני הגשת הצעתי זו, את הנתונים העובדתיים והמשפטיים המתייחסים לביצוע העבודות בהתאם לתנאי מכרז זה ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתי ו/או התחייבותי, ואין ולא תהייה לי כל תביעות ו/או דרישות או טענות בעניין זה ואני מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כאמור.
3. הנני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז והנני מקבל על עצמי לפעול בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.
4. הצעתי זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
5. במידה ויוכח קשר או תיאום ביני לבין מציעים אחרים, יהא המכון רשאי לפסול את הצעתי ולחלט את הערבות הבנקאית ו/או לבטל את המכרז ללא כל תביעות מצדי, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת למכון.
6. במידה ויוכח קשר או תיאום בין מציעים אחרים ללא כל מעורבות שלי, רשאי המכון לבטל המכרז ללא כל תביעות מצדי, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת למכון.
7. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
8. הנני מסכים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם הסכם מחייב ביני לביניכם.
9. להבטחת קיום הצעתי, אני מוסר בזאת ערבות בנקאית אוטונומית ע"ס 30,000 ש"ח צמודה למדד המחירים לצרכן (כללי).
10. היה והצעתי תקבל, אני מתחייב כי תוך 7 ימים ממועד ההודעה על זכייתי במכרז, אמציא את הערבות הבנקאית כאמור בסעיף 15 להסכם וכל המסמכים והאישורים שעלי להמציא, תוך 7 ימים ממועד ההודעה על זכייתי במכרז.
11. היה ומסיבה כלשהי, לא אעמוד בהתחייבויותי, אני מסכים כי הערבות הבנקאית הנלווית להצעתי במכרז תמומש על ידכם, וסכום הערבות יחולט על ידכם, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
12. ידוע לי שאין במתן ערבות כאמור לעיל או במימושה כדי לפגוע בזכויות המכון לתבוע את נזקיו הממשיים אף אם הם יהיו גבוהים מסכום הערבות הנ"ל, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת העומדת למכון.
13. יש לי היכולת הפיננסית, הידע והמיומנות, הכישורים המקצועיים והטכניים, כוח העבודה המיומן והציוד הדרוש לביצוע התחייבויותיי נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז והסכם ההתקשרות.
14. הצעתי זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת הצעה, אני זכאי לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, אין כל מניעה, על פי כל דין או הסכם, לחתימתי על הצעה זו, ובחתימת הסכם ההתקשרות ובביצוע ההתחייבויות על פיו, לא יהא משום פגיעה בזכויות צדדים שלישיים כלשהם.
15. לא הוגש נגדי ו/או נגד מנהל ממנהלי ו/או נגד עובד מעובדי כתב אישום בשל עבירה פלילית שיש עמה קלון.
16. הנני מנהל פנקסי חשבונות ורשומות כנדרש לפי חוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו - 1976, וביכולתי להמציא למכון אישור בר תוקף על כך, בהתאם לסעיף 2 לחוק הנ"ל.



17. מצורפים בזאת מכתבי המלצה. המכון רשאי לפנות לממליצים ולקבל מידע על עובדי ועל רמת עבודתי והצלחותיי בתחום נשוא המכרז.
18. אני מסכים שהמכון או מי שימונה על ידו יקבל אצל הממליצים מידע לגבינו ולגבי יכולתנו בתחום נשוא המכרז, ואנו מוותרים בזאת על תביעות לשון הרע ו/או כל תביעה אחרת נגד הממליצים או מי מהם בגין כל דבר הקשור ו/או הנובע מהמידע שימסרו לנציגי המכון כאמור.
19. אם הצעתי זו תזכה במכרז הנני מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לתנאי המכרז ובהתאם לתנאי ההסכם ונספחיו.
20. הנני מצהיר ומתחייב כי הצעתי זו הוכנה והוגשה על-ידי לאחור שבדקתי היטב את ההיקף, המהות והתנאים לביצוע העבודות וההתחייבויות האחרות שיהיה עלי לבצע אם אזכה במכרז והמכון יתקשר עמי בהסכם ההתקשרות וכי לא אהיה זכאי לכל תשלום, מכל מין וסוג שהוא, מעבר לאמור בהסכם ההתקשרות, שייחתם עמי **למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד** המופרטים בתנאים הכללים למכרז ומילוי אחר כל ההתחייבויות שיחולו עלי על-פי הסכם ההתקשרות ונספחיו.
21. רצ"ב המסמכים המפורטים להלן, המהווים חלק בלתי נפרד מדרישות ותנאי המכרז וההסכם וידוע לי כי אי צירוף מסמך כלשהוא ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי המכרז, עלול לגרום לאי-הבאת הצעתי לדיון בועדת המכרזים:

ולראייה באתי על החתום ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2017:

שם המציע: \_\_\_\_\_ מספר עוסק מורשה: \_\_\_\_\_ מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_

מס' תאגיד: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

שמות מורשי החתימה: שם \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ שם \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_  
להצעה של כל תאגיד יש לצרף אישור עו"ד/רו"ח של התאגיד המפרט מי הזכאים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד.



## המכון הגיאופיסי לישראל

מכרז פומבי מס' 14/2018

## למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד

נספח ב'1'

הצהרת ניסיון



**נספח ב'1**

**הצהרת ניסיון**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ (ת.ז. \_\_\_\_\_), מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:
2. אני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ בחברת \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן", "המזיע"). (במקרה של סוג תאגיד אחר יש לשנות בהתאם).
3. אני עושה הצהרה זו בשם ומטעם הקבלן לצורך הגשתה למכון הגיאופיזי במסגרת הצעת הקבלן למכרז מס' \_\_\_\_\_ ("המכרז").
4. הריני להצהיר שיש לי/לנו ניסיון מוכח **בביצוע שירותי שמירה, אבטחה ומוקד**

להלן הפרטים הנדרשים, בהתייחס לעבודות שמירה, אבטחה ומוקד שבוצעו על ידנו:

1	שם הרשות המקומית / משרד ממשלתי / מוסד ציבורי / הגוף הפרטי : .....
-	השנה בה בוצעו העבודות : .....
-	כמות כ"א העוסק במסגרת שירותי האבטחה : .....
-	סוגי שירותי האבטחה שניתנו : .....
-	.....
-	שם הגוף המזמין : .....
-	כתובת הגוף המזמין : .....
-	טלפון הגוף המזמין : .....
<hr/>	
2	שם הרשות המקומית / משרד ממשלתי / מוסד ציבורי / הגוף הפרטי : .....
-	השנה בה בוצעו העבודות : .....
-	כמות כ"א העוסק במסגרת שירותי האבטחה : .....
-	סוגי שירותי האבטחה שניתנו : .....
-	.....
-	שם הגוף המזמין : .....
-	כתובת הגוף המזמין : .....
-	טלפון הגוף המזמין : .....
<hr/>	
3	שם הרשות המקומית / משרד ממשלתי / מוסד ציבורי / הגוף הפרטי : .....
-	השנה בה בוצעו העבודות : .....
-	כמות כ"א העוסק במסגרת שירותי האבטחה : .....
-	סוגי שירותי האבטחה שניתנו : .....
-	.....
-	שם הגוף המזמין : .....
-	כתובת הגוף המזמין : .....
-	טלפון הגוף המזמין : .....

חתימה : \_\_\_\_\_

**אישור**

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני עו"ד \_\_\_\_\_ מר' גב' \_\_\_\_\_ המוכרת לי אישית ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם עשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתמה/ עליה בפני.

חתימה : \_\_\_\_\_





## המכון הגיאופיסי לישראל

מכרז פומבי מס' 14/2018

# למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד

נספח ב'2

נוסח המלצה



יש למלא את פרטי הגוף עליהם הוצהר בנספח ב'1 ולצרף אישור זה בהתייחס לכל גוף עליו הוצהר בנספח ב'1 אשר עליו מבקש המציע להסתמך בהצעתו

**נספח ב'2**

**נוסח המלצה לשימוש המציע**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
 המכון הגיאופיזי לישראל  
 רח' הבעש"ט 6  
לוד

**הנדון: אישור בדבר ביצוע עבודות על ידי המציע**

שם המזמין: \_\_\_\_\_

שם המנהל מטעם המזמין: \_\_\_\_\_

טלפון ליצירת קשר (חובה): \_\_\_\_\_

א. הננו מאשרים בזה כי המציע/ה \_\_\_\_\_ ביצע/ה עבודתו **שירותים** (בשנים 2012 עד 2016 בלבד):

<b><u>סוג שירותי האבטחה</u></b>	<b>כמות כ"א העוסק במסגרת שירותי האבטחה</b>	<b>מועדי התחלה וסיום השירותים</b>	<b>היקף כספי (לפי ח-ן סופי מאושר)</b>	<b>חוות דעתנו: 1 – העבודות בוצעו לשיעור רצוננו המלאה 2 – העבודות בוצעו לשיעור רצוננו 3 – העבודות בוצעו לשיעור רצוננו החלקית</b>

ב. הננו מאשרים בזה כי למציע/ה הנ"ל יש / אין (מחק את המיותר) תביעות (מכל מין וסוג שהוא) תלויות ועומדות כלפינו.

ג. אנו ממליצים על המציע/ה בפניכם.

ד. הערות נוספות:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

פרטי החותם (שם מלא + תפקיד): \_\_\_\_\_

חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

למען הסר ספק יובהר, כי טופס המלצה זה צריך להיות חתום על ידי המזמין



## המכון הגיאופיסי לישראל

מכרז פומבי מס' 14/2018

## למתן שירותי שמירה אבטחה ומוקד

נספח ג'

מפרט טכני

## נספח ג'

### מפרט טכני

#### כללי

המכון הגיאופיסי לישראל (להלן: "החברה") מבקש בזאת להתקשר בהסכם מסגרת למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד הדרושים לו על מבני החברה וכן שמירה מעת לעת על אתרים בכל רחבי הארץ.

מדובר בשירותי שמירה בנקודות שמירה מוגדרות (משרדי החברה), מבנים, עליהם נדרשת שמירה.

ובנוסף שירותי שמירה משימתיים, קצרי מועד באתרים עפ"י דרישת החברה ובהתאם לקיומם של תנאים דחופים המצריכים מתן שירות זה.

תיאור השירות המתבקש ע"י הספק הוא שמירה ואבטחה של מבנים ואתרים מחוצה להם ובתוכם, מחשש להסגת גבול, גניבות רכוש, התפרעויות או הפרעה לתהליך העבודה שמירה על אתרים, ציוד ועל מטלטלין בתוך גבולות האתרים וכמו כן, הסדרת כניסת עובדים ומבקרים לתחומי המבנים והאתרים.

לשם הבהרה יודגש כי בכל הנוגע לשמירה ואבטחה במבני החברה – רשימת המבנים יכולה להשתנות ואין החברה מתחייבת לכמות מבנים מינימלית לשמירה.

לעניין שמירה באתרים, שמירה משימתית, יובהר כי אין בידי החברה צפי עבודה למתן השירות הנ"ל ודרישות החברה להצבת השמירה יהא מעת לעת ובהתראה קצרת טווח (לעתים בטווח זמנים של 12 שעות).

**\*על הספק לדאוג לתנאי מחייה נאותים באתר למאבטח בעבודה או במנוחה (אוהל, מזון, ציוד אישי).**

בנוסף למפרט זה המסדיר את תכולת העבודה, התנאים, הדרישות וכו' יתווספו נהלי ביטחון בכתב והוראות הוספות בכתב ובבעל פה אשר יוצאו מעת לעת ע"י מנהל מחלקת הביטחון / מנהל עבודה בשדה.

#### הגדרות

**"אתר"** - חניון רכב וציוד שאיננו מגודר ועל פי רוב נמצא בשטח פתוח שאינו מיושב.  
**"מאבטח"** - אזרח ישראלי או תושב קבע לאחר שירות צבאי מלא, בעל עשר שנות לימוד לפחות, שולט בשפה העברית (קריאה, כתיבה ודיבור), שפה נוספת יתרון, ללא עבר פלילי, המציא אישור כשירות רפואית, השתתף בהצלחה בהכשרה מקצועית מתאימה מטעם הספק (הדרכה, תרגול) בנושאים אלו:

- א. זיהוי אמל"ח וכללי התנהגות באירועי חפץ או רכב חשוד.
- ב. זיהוי ואיתור חשודים.
- ג. הכרת מתקן האבטחה ותוכנית האבטחה.
- ד. סמכויות מעצר, עיקוב וחיפוש.
- ה. העברת דיווחים לגורמי חירום וביטחון.

- בפעולות שמירה משימתיות ובמקרה של הצבת רכב אבטחה יידרשו מאבטחים בעלי רישיון נהיגה בתוקף וללא עבירות תנועה.
- בפעולות שמירה בחן הספק יידרש לכך, באחריות הספק להציב מאבטחים עם נשק, זאת ללא כל תוספת תשלום, על הספק לוודא כי המאבטחים נושאים רישיונות מתאימים להחזקת נשק בהתאם לפי סעיף 10 ג' לחוק כלי הירייה, התשי"ט-1949. לא הציב כאמור על אף שנדרש לעשות כן – רשאי המזמין להציב מאבטח עם נשק במקום הספק ולחייב את הספק בגין כל ההוצאות שידרשו.
- יובהר ויודגש כי הספק יהא אחראי על התקיימות התנאים שלעיל ועל התקיימות כל דרישה שבדין. טרם תחילת המשימה יוודא הספק כי עובדיו הציגו בפניו את כל התעודות הדרושות לעמידה בתנאים שלעיל. הספק יידרש, בהתאם לדרישה, להציג תעודות רלוונטיות אלה. החברה לא תשלם בגין מאבטחים אשר לא עמדו בדרישות הנ"ל ובכל זאת הוצבו במבנים או באתרים.

#### תחומי אחריות

1. אחראי על סינון כניסה של מבקרים, אורחים או זרים בהתאם לנוהל ונוהג שבמבנים ובאתרים, למניעת השגת גבול.
2. אחראי על הסדר והביטחון במבנים ובאתרים.
3. אחראי בטיפול בחפץ חשוד בשטח אזור המבנים ובאתרים – הרחקת האנשים, הודעה למשטרה, הודעה לקב"ט (נספחים ונהלי ביטחון ימסרו לזוכה לאחר חתימת ההסכם).
4. מניעת גניבות ציוד הנמצא בשטח המבנים ובאתרי העבודה הפעיל וכן אחראי על שלמות הציוד.
5. המאבטח יבצע כל שעה עגולה במשך המשמרת סיור (נוכחות להרתעה), ופיקוח על סדר הביטחון בתוך שטח האזור וסביבתו. יוודא ויסגור שערים ודלתות.
6. לא יאפשר לכל גורם שהוא להיכנס ללא אישור מנהל הפרויקט או מי מטעמו, ואו מנהל מחלקת ביטחון, בכל מקרה בו הגיע גורם שלא אושר לכניסה וברצונו להיכנס לחברה, למבנים או לאתרים, יש ליידע את מנהל מחלקת הביטחון.
7. בזמן המשמרת ובכל אורכה יפקח על סדרי הכניסה לאזור השטח במבנים ובאתרים וידווח על כל אירוע חריג למנהל המרחב, קב"ט הספק ומנהל הביטחון של החברה המזמינה או כל אחר מטעמו.

#### 8. אחראי על הגשת דו"ח פעולות מסכם, בתום כל משימת שמירה לרבות:

- רישום כניסת אורחים לא רצויים – עפ"י תיאום מראש, יש לוודא הכנסת האורח עם העובד המזמין מטעם החברה.
- תיעוד רישום של כל הפעילות החרیגה שהתבצעה במהלך המשימה – כניסות מבקרים, רכבים, תוצאות סיור ועל פעילות נוספת בעת המשמרת לרבות דברים חריגים.
- תיעוד החלפת משמרת ותפקיד (יירשם ביומן).

#### מינוי והצבת מאבטחים

עם ההחלטה על הזוכה יידרש הזוכה להגיש לאישור החברה את שמות המאבטחים אשר יוצבו במבנים ובאתרים. לרבות הצגת תעודות, רישיונות, אישור רפואי וכל מסמך אחר שיתבקש להציג בפני מנהל מחלקת הביטחון. יודגש כי מנהל מחלקת הביטחון יהיה רשאי לדרוש מהספק, בכל עת, להמציא לידו מסמכים רלוונטיים.

כל עוד לא אושרו מאבטחים אלה ע"י מנהל מחלקת הביטחון בחברה, לא יוכל הזוכה להתחיל את עבודתו. יתר על כן, מתחייב הספק להגיש לאישור מנהל מחלקת הביטחון כל מסמך או אישור בכתב בנוגע לכל עובד אשר יהא כחלק מצוות האבטחה.

בנוסף על כך, לאחר תחילת העבודה מתחייב הספק להודיע מראש ובכתב למנהל מחלקת הביטחון בגין כל שינוי בהצבת המאבטחים. למען הסר ספק, שינוי במצבת העובדים במבנים ובאתרים טעונה אישור מקדים של מנהל מחלקת הביטחון.

לאחר אישור עובדים אלה ע"י מנהל מחלקת הביטחון יחוייבו מאבטחים אלה לעבור שיחת פתיחה מול מנהל מחלקת הביטחון. במהלך המפגש הנ"ל יציג מנהל מחלקת הביטחון בפני מאבטחים אלה את נהלי החברה והוראות נוספות.

#### ניהול יומן

יומן שישופק ע"י הספק בו ירשמו על הפעולות, המבקרים והאירועים במשך 24 השעות. את היומן ינהל אחראי שייקבע בכל משמרת. בסוף כל משמרת יחתום האחראי בתחתית כל עמוד ויסמן גם את השעה המדוייקת בה התחלפה המשמרת. הספק יידרש להציג את היומן בפני מנהל מחלקת הביטחון או כל נציג שימונה מטעמו, עם קבלת הבקשה. יומן זה יישמר לאורך כל תקופה ההתקשרות והספק יידרש להציגו מעת לעת.

#### מדים והופעה ייצוגית

חולצה ומכנסיים נושאת את לוגו ("סמל") הספק. על הספק לספק לעובדיו מדי ייצוג הנושאים את סמל הספק. הספק יספק 3 סטים של מדים הכוללים: 3 חולצות שרוול קצר, (בקיצ) ו-3 זוגות מכנסיים, 3 חולצות ארוכות (בחורף) ו-3 זוגות מכנסיים, סוודר, מעיל בחורף ומעיל גשם וכובע הן חורפי והן קייצי.





על המאבטח להופיע למשמרת כשהוא לבוש במדים ייצוגיים והופעה נקייה כאשר הינו ערני ומסוגל לבצע את עבודתו בצורה יעילה ובטוחה.

### **תקשורת אלחוטית**

הספק מתחייב לספק לעובדיו בכל משמרת מכשירי קשר בטווח מוסכם או כל ציוד אלחוטי אחר (לרבות טלפונים ניידים, מירס וכו'). בעת הצורך על המאבטח במשמרתו יהא הצורך לדווח למשמרתה או לגורמי הצלה. כמו כן, מחויב אותו מאבטח להיות בקשר רציף וזמין עם מוקד השמירה במהלך 24 שעות. בנוסף מעת לעת יתבקש הספק לעמוד בבקשות מנהל הביטחון בחברה ולחברו עם אותו גורם שנמצא בשטח במשמרת.

### **שעות עבודה**

#### **ככל שתידרש עבודה ברצף במשך 24 שעות ביממה, יהיה סדר המשמרות כדלהלן:**

4. משמרת 1 – משעה 07:00 עד השעה 16:00 ;
5. משמרת 2 – משעה 16:00 עד השעה 23:00 ;
6. משמרת 3 – משעה 23:00 ועד שעה 07:00.

כמפורט במסמכי המכרז השמירה על אתרים הינה משימתית, שעות העבודה יהיו בהתאם לצרכי החברה, הספק יקח בחשבון כי שעות העבודה באתרים יכול שיהיו בכל שעה שהיא במהלך 24 שעות, לרבות ערבי שבת וחג.

**הספק ידאג לכך כי תהיה תחלופה של עובד/עובדים כל שמונה שעות, בהתאם למשמרות דלעיל. כמו-כן ידאג הספק להסעת העובדים לאתר והחלפתם בהתאם למשמרות דלעיל.**

### **פיקוח ובקרה**

החברה תבצע סיור בעמדת המאבטח באתרים לפחות פעם אחת במשמרת. החברה הזוכה תבצע ביקורת בתדירות של לפחות פעמיים בשבוע בכל המבנים ובאתרים ע"י מפקח מטעמה. הביקורת תרשם ביומן המבצעים שיוחזק אצל המאבטח. נתגלה אירוע חריג בזמן הביקורת על המפקח לדווח במידי למנהל הביטחון או מי מטעמו באמצעות קשר טלפוני, כמו כן המפקח ימלא דוח בנפרד לאותו אירוע שיוצמד ליומן המבצעים.

### **הגעה למבנים ולאתרי השמירה**

ההגעה לעבודה למבנים ולאתרים יהא באחריות הספק ועל חשבונו. נציג הספק יוודא כי המאבטחים יתייצבו בנקודת השמירה בזמן וכי התבצעה החלפת משמרות בזמן.



### **הגשת דו"ח מסכם**

בסוף כל יום יידרש המבצע להגיש דו"ח פעולה בגין כל יום שמירה. בדו"ח זה יצוין בפירוט כל אירוע אשר התקיים במהלך ביצוע עבודות השמירה והאבטחה. דו"ח זה ייחתם ע"י מנהל או כל גורם מוסמך אחר מטעמו.

דו"ח זה יוגש לידי מנהל הביטחון במכון. עם קבלת דו"ח מסכם זה יקיים מנהל הביטחון, בעת הצורך, תחקיר והפקת לקחים בשיתוף פעולה עם הספק.

### **אחריות וסמכות**

אחריות כוללת לאכיפת הוראת עבודה זו חלה על מנהל מחלקת הביטחון בחברה או מי מטעמו או כל בעל תפקיד אחר שימונה מעת לעת. המאבטח/ים הנם עובדי הספק ומוצבים בתפקיד במבנים ו/או באתרים וכפופים למנהל הביטחון.

באחריות הספק לקיים הדרכות ו/או השתלמויות מקצועיות ו/או מפגשי רענון לעובדיו אחת לשלושה חודשים.

באחריות הספק ועל חשבונו לוודא כי בידי כל האישורים המתאימים לצורך מילוי תפקידיו לרבות אישורים ממשרד הפנים, משטרת ישראל, אישורי נשיאת נשק, העדר רישום פלילי, אימוני ירי בכל תקופה עפ"י דין, רישיון שמירה וכל אישור אחר עפ"י דין.

### **נהלים וביצועם**

הספק יבצע את נהלי המכון בתחום השמירה והאבטחה, כפי שיועברו לידו מעת לעת ע"י מנהל הביטחון במכון.

נהלים אלה כוחם יפה כל עוד לא שונו. למען הסר, על הספק להיערך לשינויים אלה ולבצעם ללא כל טענה מצידו.

### **מוקד שמירה**

על הספק להפעיל מוקד שמירה ברמה א'.



## המכון הגיאופיסי לישראל

מכרז פומבי מס' 14/2018

## למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד

נספח ד'

פירוט רכיבי שכר עובדי הקבלן, עלויות שכר  
מינימליות ורווח קבלני

נספח ד'

**פירוט רכיבי שכר עובדי הקבלן, עלויות שכר מינימליות ורווח קבלני**

בהתאם להוראות חוק הגברת האכיפה, הקבלן מצהיר ומאשר כדלקמן:

1. כי עלות השכר המינימלית עבור עובד המועסק על ידו במתן השירותים למכון הגיאופיסי (להלן: "המכון") עומדת על \_\_\_\_\_ ₪ לשעה, כמפורט בטבלה שלהלן:

סעיף	באחוזים	בשקלים לשעה ב ₪
שכר מינימום		
שכר יסוד לתשלום		
פירוט תנאים סוציאליים	עלות סוציאליות לשעת עבודה	עלות סוציאליות לשעת עבודה
חופשה שנתית		
חגים		
דמי הבראה		
פנסיה (תשלום תגמולים)		
דמי מחלה		
פיצויים		
ביטוח לאומי		
סה"כ סוציאליות – ללא נסיעות		
סה"כ עלות שכר		
נסיעות חופשי – חודשי		
עלות מעביד לשעת עבודה		
עלויות נוספות הכרוכות במתן השירותים		
רווח מעסיק		
סה"כ תעריף מבוקש לשעה (להלן: "העלות השעתית הכוללת")		

2. כי עלות השכר המינימלית לא תפחת מ"ערך שעת העבודה", כפי שתקבע על-ידי השר מעת לעת, בהתאם להוראות חוק הגברת האכיפה. היה ושר התמ"ת יקבע ערך שעת עבודה גבוה יותר, הרי שקביעתו תחליף את עלות השכר המינימלית המפורטת לעיל, החל מהמועד שייקבע על-ידי השר. הקבלן מצהיר ומאשר כי לאחר בדיקה שערך, התמורה המשולמת לו על-ידי המכללה מכוח ההסכם עבור אספקת השירותים משקפת את העלות השעתית הכוללת של עובדיו, וכי התמורה המשולמת לו מאפשרת לו לשלם לעובדיו המוצבים במכללה את מלוא זכויותיהם על פי הדין, וכפי שיהיו מעת לעת.



3. הקבלן מתחייב בזאת כי התשלום לעובדיו לשעת עבודה, אשר יועסקו על ידו במתן השירותים, לא יפחת בשום מקרה מעלות השכר המינימאלית לעובד כמפורט לעיל.

## המכון הגיאופיסי לישראל

מכרז פומבי מס' 14/2018

## למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד

נספח ה'

## ערבות בנקאית אוטונומית נלווית להצעה להבטחת מילוי תנאי המכרז

נספח ה'

ערבות בנקאית אוטונומית נלווית להצעה למכרז

לכבוד  
המכון הגיאופיזי לישראל  
רח' הבעש"ט 6  
לוד

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ ת.ז. / פ.נ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_ ש"ח) (להלן: "הסכום הבסיסי"), אשר יהיה צמוד, בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 2 להלן, שתדרשו מאת המציע בקשר עם השתתפותו במכרז פומבי מספר \_\_\_\_\_ ולהבטחת מילוי תנאי המכרז.
2. הסכום הבסיסי, האמור בסעיף 1 לעיל, יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם ב-15 לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2018 (דהיינו, \_\_\_\_\_ נק) ('להלן': "המדד הבסיסי").
- אם המדד האחרון, שיפורסם לפני יום ביצוע התשלום, על פי כתב ערבות זה (להלן: "המדד החדש") יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי כשהוא מוגדל בשיעור ההפרש שבין המדד הבסיסי והמדד החדש (להלן: "סכום הערבות").
3. אנו מתחייבים בזה לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, מייד לאחר שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המציע ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
6. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל, וכל דרישה לפיה צריכה להגיע בכתב למען הרשום מטה עד ליום \_\_\_\_\_; כל דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב

בנק \_\_\_\_\_





## המכון הגיאופיסי לישראל

מכרז פומבי מס' 14/2018

# למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד

נספח ו'

ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת  
התחייבויותיו של הזוכה על פי הסכם

## נספח ו'

לכבוד  
המכון הגיאופיזי לישראל  
רח' הבעש"ט 6  
לוד

### הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית לקיום ההסכם

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ₪ (להלן: "הסכום הבסיסי") אשר יהיה צמוד, בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 2- להלן, שתדרשו מאת הקבלן בקשר להסכם שביניכם לבינו בקשר עם מתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד.
2. הסכום הבסיסי, האמור בסעיף 1 לעיל, יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם ב 15 לחודש        שנת 2018 דהיינו, \_\_\_\_\_ נק" (להלן: "המדד הבסיסי").
- אם המדד האחרון, שיפורסם לפני יום ביצוע התשלום, על פי כתב ערבות זה (להלן: "המדד החדש"), יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי כשהוא מוגדל בשיעור ההפרש שבין המדד הבסיסי והמדד החדש (להלן: "סכום הערבות").
3. אנו מתחייבים בזה לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, תוך שלושה ימים מיום שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הקבלן ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
6. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל, וכל דרישה לפיה צריכה להגיע בכתב למען הרשום מטה לא יאוחר מ 3 -ימים לפני מועד פקיעת הערבות; כל דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק  
\_\_\_\_\_



## המכון הגיאופיסי לישראל

מכרז פומבי מס' 14/2018

## למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד

נספח ז'

אישור קיום ביטוחים

נספח ז'

אישור על קיום ביטוחים

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
המכון הגיאופיזי לישראל בע"מ  
מרח' הבעל שם טוב 6, לוד  
(להלן: "המכון")

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של (ח.פ./צ) \_\_\_\_\_  
(להלן: "החברה"), בקשר עם מכרז מס' 14/2018 למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד  
(להלן: "ההסכם")

אנו הח"מ, \_\_\_\_\_ חברה לביטוח בע"מ, מצהירים ומאשרים בזאת כי ערכנו על שם החברה את הביטוחים להלן:

1. **פוליסה לביטוח אחריות מקצועית** לביטוח האחריות על פי דין בגין רשלנות או טעות או מעשה או מחדל של החברה בקשר להסכם.

גבולות האחריות הינם 6,000,000 ₪ או 1,500,000 \$ לתובע אחד ובמצטבר במשך תקופת ביטוח שנתית.

בביטוח זה אין כל חריג או סייג בגין: אי יושר של עובדים. חריגה מסמכות בתום לב. אובדן השימוש ועיכוב עקב רשלנות או מעשה או מחדל. אחריות בגין קבלני משנה. אובדן מידע ומסמכים.

תקופת הביטוח תוארך לתקופת גילוי של 6 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח כאמור ע"י המבטח או המבוטח ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות החברה באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

אם הפוליסה היא על בסיס יום הגשת התביעה (CLAIMS MADE BASIS) יחול יום התאריך הרטרואקטיבי לא יאוחר מיום ההתקשרות של החברה עם המכון. ההשתתפות העצמית בפוליסה זו אינה עולה על סך 100,000 ₪ או 25,000 \$.

2. **פוליסה לביטוח אחריות מעבידים** בגין חבות החברה כלפי כל העובדים המועסקים על ידה בגבול אחריות בסך 20,000,000 ₪ או 5,000,000 \$ לתובע אחד ובמצטבר במשך תקופת ביטוח שנתית. הביטוח מורחב לשפות את המכון במידה ויחשב כמעביד של מי מהמועסקים על ידי החברה.

3. **פוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי** – לביטוח אחריותה של החברה כלפי צד שלישי כלשהו, לרבות המכון וכל הבאים מכוחו או מטעמו, בגבולות אחריות של 4,000,000 ₪ או 1,000,000 \$ לתובע אחד ובמצטבר במשך תקופת ביטוח שנתית.

ביטוח זה לא כפוף לכל הגבלה בגין תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי. הביטוח מורחב לשפות את המכון וכל הבאים מכוחו או מטעמו בגין מעשה או מחדל של החברה או הבאים מטעמה ובכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מהמבוטחים על פי ביטוח זה.



**הפוליסות לעיל תהינה כפופות להוראות ולתנאים כדלהלן:**

- א. כל סעיף המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המכון וכלפי מבטחיו, ולגבי המכון, הביטוח על-פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה אותנו במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בבטוחי המכון, מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי המכון להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981. ולמען הסר ספק אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי המכון וכלפי מבטחיו.
  - ב. הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המכון לפחות 60 יום מראש.
  - ג. השתתפויות עצמיות ותשלום פרמיות יחולו על החברה בלבד.
  - ד. אנו מוותרים על זכות התחלוף כלפי המכון, עובדיו והבאים מטעמו ולמעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
  - ה. אי קיום תנאי מתנאי הפוליסות על ידי החברה בתום לב לא תפגע בזכויות המכון והבאים מטעמו.
- אישור זה כפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן עד כמה שלא שונו במפורש על ידי האמור לעיל.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
 תאריך שם החותם תפקיד החותם חתימת וחותמת המבטח

פוליסה מס'	עד תאריך	מתאריך	רשימת הפוליסות:
			צד שלישי
			אחריות מעבידים
			אחריות מקצועית

פרטי סוכן הביטוח:

שם \_\_\_\_\_; כתובת \_\_\_\_\_; טלפון \_\_\_\_\_

אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן:

חתימה וחותמת חברת הביטוח	עד תאריך	מתאריך	רשימת הפוליסות:
			צד שלישי
			אחריות מעביד
			אחריות מקצועית



## המכון הגיאופיסי לישראל

מכרז פומבי מס' 14/2018

# למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד

נספח ח'

תצהיר היעדר הרשעות





**נספח ח'**

מכרז מס' 14/2018 למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד.  
**תצהיר העדר הרשעות**

(נספח זה ייחתם על המציע וכן על בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע)

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ (לתאגיד) מורשה החתימה של התאגיד (שם) \_\_\_\_\_ מספר התאגיד: \_\_\_\_\_ (להלן: "הספק"), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

(א) במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו לפרסום המכרז, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית ולא הוגש כנגד החבר ו/או מי ממנהליה ו/או בעליה כתב אישום בגין העבירות לפי סעיפים 290-297 (עבירות שוחד) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן: "חוק העונשין"), או לפי סעיפים 383-393 לחוק העונשין (עבירות גניבה), או לפי סעיפים 414 עד 438 לחוק העונשין (עבירות מרמה, סחיטה ועושה) ו/או בעניין הרלבנטי לביצוע העבודות ו/או בגין פגיעה בנפש מכל סוג שהוא, ו/או הוצא כנגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו צו למניעת הטרדה מאיימת עלפי חוק מניעת הטרדה מאיימת, התשס"ב-2001. ו/או כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה); וכן ולא הוטלו על מי מאלו קנסות על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה או משרד הכלכלה בגין הפרה של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת ההצעה.

(ב) הח"מ מאשר ומסכים כי ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמה יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.

(ג) במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת ועדת המכרזים, אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת הוועדה.

2. **צרופות**

- (א) לנספח זה תצורף רשימה של כל נושאי המשרה בגוף החתום על מסמך זה.
- (ב) לטופס זה תצורף רשימה של כל בעלי השליטה (המחזיקים במעל 50% ממניות התאגיד) בגוף החתום על מסמך זה.
- (ג) לטופס זה יצורף אישור עו"ד של כל אחד מהגופים המפורטים לעיל בדבר נכונות האמור בסעיפים (א1) ו-(ב1) לעיל.

תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך	שם חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע
	הריני מאשר בהחתימתי כי החתומים בשם המציע/ חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז.		
	הריני מאשר בהחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהוזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.		

אם ממלא הנספח הינו אדם פרטי ולא תאגיד:

תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך	שם + חתימה
	הריני מאשר בהחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהוזהרתי כאמור, חתם בפני על נספח זה.		

נספח ח' 1

**תצהיר**  
**(בענין עובדים זרים)**

- אני הח"מ \_\_\_\_\_ \*לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:
1. אני או "בעל זיקה" אלי כמשמעות המונח בעל זיקה בסעיף 2ב בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין) התשל"ו 1976 (להלן – החוק), לא הורשענו בפסק-דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א- 1991 (להלן – חוק עובדים זרים) בשנה שקדמה לתאריך תצהיר זה.
  2. אני, או "בעל זיקה" אלי, כמשמעותו לעיל, לא הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים בתקופה של 3 שנים שקדמה לתאריך תצהיר זה.
  3. אני או "בעל זיקה" אלי כמשמעותו בסעיף 2ג בחוק (מחק/י הסעיפים המיותרים)
    - א. לא הורשענו בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז- 1987 (להלן: " חוק שכר מינימום").
    - ב. הורשענו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום לפני יותר משנה אחת לפני תאריך תצהיר זה.
    - ג. הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו יותר משלוש שנים ממועד ההרשעה האחרונה.
  4. אני נותן תצהיר זה לצורך מכרז/התקשרות בהסכם עם המכון הגיאופיזי לישראל בע"מ.

\_\_\_\_\_ חתימה

**למילוי כאשר התצהיר נחתם ע"י תאגיד**

אני \_\_\_\_\_ עו"ד מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת"ז \_\_\_\_\_ מס' 07/2012 המוסמך לתת התצהיר בשם תאגיד \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_ חתימה

\*ניתן התצהיר ע"י תאגיד – יש לרשום שמו המלא של התאגיד

נספח ח' 2'

**תצהיר בדבר קיום חובות בעניין שמירת זכויות עובדים**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ (ייחתם על-ידי מורשה חתימה במציע) \_\_\_\_\_
2. לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה כדלקמן:

(א) הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המכון הגיאופיזי לישראל בע"מ על פי מכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_ למתן שירותי שמיר, אבטחה ומוקד (להלן: "המציע").

(ב) אני מצהיר כי אנו מקיימים את כל חובותינו בעניין שמירת זכויות עובדים מפרישים ניכניים ותשלומים כדין עבור עובדינו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות בהתאם להוראת כל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה על פי דיני העבודה, החלים על המציע כמעסיק.

\_\_\_\_\_  
חתימה

אני \_\_\_\_\_ עו"ד מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_ המוסמך לתת התצהיר בשם המציע ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה



## המכון הגיאופיסי לישראל

מכרז פומבי מס' 14/2018

## למתן שירותי שמירה, אבטחה ומוקד

נספח ט'

טבלת קנסות



נספח ט'

**טבלת קנסות בגין אי ביצוע שירותים או קיום ליקויים**

סוג תעריף	תעריף קנס בשעות מאבטח	פרטי סוג הקנס	סוג קנס
יום	30	אי הצבת מאבטח ליום שלם / היעדרות	היעדרות
למקרה	30	אי הפעלת ניידת סיור	היעדרות
יום	2	אי קיום סריקות	רשלנות
יום	2	ללא אמצעי קשר	רשלנות
יום	35	ללא נשק	נשק
יום	15	ללא הכשרה	הכשרות
יום	15	אי קיום רענון כנדרש	הכשרות
יום	9	אי קיום פיקוח ע"י מפקח	פיקוח
יום	6	אי הפעלת מוקד	דיווח/מוקד
שעה	2	איחור לכל שעה	איחור
שעה	2	היעדרות מאבטח לשעה	היעדרות
שעה	4	נטישת משמרת	היעדרות
מקרה	2	ערנות	רשלנות
מקרה	1	אי מילוי יומנים כנדרש	רשלנות
מקרה	2	הופעה מרושלת	רשלנות
מקרה	15	המאבטח נושא נשק מבלי שביצע בו מטווח/הכשרה	נשק
מקרה	15	נשק לא תקין/חלוד	נשק
מקרה	35	משחק בנשק- הדחה מיידית	נשק
מקרה	33	אי בדיקת תקינות נשק שנתית	נשק
מקרה	3	ללא חגורה	נשק
מקרה	3	אי נשיאת רישיון מטעם משרד המשפטים	אישורים
מקרה	3	אי העברת דו"ח יומי	דיווחים/מוקד
יום	1	איחור בהעברת דיווח	דיווחים/מוקד
ליום	35	אי ביצוע פיקוח	בקרות
מקרה	166	ליקוי חוזר של העברות הבאות: ללא נשק, נשק חלוד/לא תקין, משחק בנשק, ללא הכשרה	כללי